

Numer referencyjny: **IN523379**

Area:

84.00 m²

Price:

1 149 000 PLN

Apartment for sale, Mechelinki, 84.00 m², IN523379

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Mechelinki to kameralna, nadmorska miejscowość ceniona za spokój, bliskość natury i wyjątkowy klimat. Położenie bezpośrednio nad Morzem Bałtyckim zapewnia dostęp do plaży, malowniczego molo i nadmorskich tras spacerowych.

To idealne miejsce dla osób szukających wytchnienia od miasta, a jednocześnie dobrej komunikacji z Trójmiastem. Mechelinki doskonale sprawdzają się zarówno do zamieszkania na stałe, jak i jako lokalizacja pod nieruchomość wakacyjną lub inwestycyjną.

Na sprzedaż apartament położony na prestiżowym osiedlu Anchoria w Mechelinkach.

Ten dwupoziomowy apartament o powierzchni 83,52 m² składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym,
- 3 sypialni (jedna obecnie pełni funkcję gabinetu),
- łazienki z wanną i prysznicem,
- osobnej toalety,
- wiatrołapu,
- holu z nowymi dębowymi schodami.

Panoramyczne okna sprawiają, że mieszkanie jest doskonale doświetlone, a ogród (ok. 80 m²) z tarasem w bliskim otoczeniu morza, lasu i zalesionych klifów doskonale oddają malownicze położenie inwestycji.

Mieszkanie jest wykończone wysokiej klasy materiałami i wyposażone w dobre AGD. Klimatyczne meble nadają mu wyjątkowego charakteru. W mieszkaniu zadbane o harmonijny układ zgodny z zasadami **feng shui**, co sprzyja swobodnemu przepływowi energii. Elementy wyposażenia i rozmieszczenie mebli zostały dobrane tak, aby wspierać równowagę, komfort i dobre samopoczucie domowników.

Do nieruchomości przynależy garaż (płatny dodatkowo 70 000.00 zł).

Komórka lokatorska oraz zewnętrzne miejsce postojowe płatne dodatkowo 30 000.00 zł – zakup obligatoryjny

Urokliwy klif z widokiem na Półwysep Helski, Cypel Rewski oraz torpedownię czyni to miejsce wyjątkowym i niepowtarzalnym. Mechelinki oferują również piękny las ze ścieżką rowerową, a miłośnicy grzybobrania miło spędzą tu czas. Aktualnie powstaje tutaj **marina i przystań jachtowa**, co niewątpliwie zwiększy prestiż miejscowości Mechelinki. Klimatyczne restauracje i kawiarnie oferują szeroką ofertę gastronomiczną.

Pobliskie Aparthotele dysponują basenem, siłownią i strefą spa.

Jest to świetna oferta stanowiąca doskonałe rozwiązanie zarówno dla osób poszukujących swojego miejsca do życia i wypoczynku, jak i klienta inwestycyjnego, który chce ulokować kapitał w nieruchomości z myślą o wynajmie.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Mechelinki
Street:	Do Morza

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 149 000 PLN
Price per m2:	13 679 PLN
Area:	84.00 m ²

Building

Year of construction:	2018
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found
:	1

Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)