

Numer referencyjny: IN355240

Area:

67.50 m²

Price:

4 000 PLN

Apartment for rent, Gdańsk Stare Miasto, 67.50 m², IN355240

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Przestronne, elegancko wykończone mieszkanie o powierzchni 67,5 m² znajduje się w samym centrum Gdańska – tuż obok Galerii Forum. To idealna propozycja dla osób szukających estetycznej i dużej przestrzeni w Centrum Gdańska.

Apartament został wykończony w wysokim standardzie i z dużą dbałością o detale. Składa się on z przestronnej sypialni z dużym, wygodnym łóżkiem małżeńskim oraz dodatkowym łóżkiem dziecięcym, biurkiem oraz szafami. Druga, mniejsza sypialnia wyposażona jest w pojedyncze łóżko, biurko i komodę.

W jasnym salonie znajduje się wygodna sofa oraz stół jadalniany. Osobna kuchnia z oknami jest w pełni wyposażona – kuchenka, piekarnik, mikrofalówka, zmywarka, lodówka, czajnik itd. W łazience znajdują się prysznic, pralka, WC, umywalka z lustrem oraz zabudowane szafki. Całość uzupełnia przedpokój z dużą szafą, komodą i lustrem.

Warto zwrócić uwagę na ponadstandardową wysokość mieszkania oraz dużą liczbę okien, a także fakt, że są one sporych rozmiarów, dzięki czemu do mieszkania wpada mnóstwo naturalnego światła o każdej porze dnia – mieszkanie jest trójstronne.

Lokal położony jest w znakomitej lokalizacji – przy ul. Zaroślak, zaledwie kilka kroków od Galerii Forum Gdańsk oraz malowniczego kanału Raduni. To doskonałe miejsce dla miłośników Głównego Miasta, do którego można dojść pieszo w niespełna 10 minut.

W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, restauracje, kawiarnie, kino, siłownia, a także przystanki komunikacji miejskiej (tramwaje, autobusy, SKM) oraz mnóstwo ogólnodostępnych, bezpłatnych miejsc postojowych.

Warunki najmu:

Mieszkanie dostępne jest od 1 lutego 2026 r. Istnieje możliwość wynajęcia mieszkania długoterminowo lub na krótszy okres czasu.

Miesięczne opłaty do wspólnoty oscylują w granicach 650 zł, dodatkowo płatne są prąd, gaz oraz internet.

Kaucja zwrotna w wysokości 8000 zł. Jednorazowe wynagrodzenie dla biura za przeprowadzenie transakcji w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu netto.

Umowa najmu w formie najmu instytucjonalnego (wymagane złożenie oświadczenia u notariusza).

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Śródmieście
Street:	Zaroślak

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	4 000 PLN
Price per m2:	59 PLN
Deposit:	8 000 PLN
Area:	67.50 m ²
Useable area:	67.50 m ²

Building

Year of construction:	1900
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	68
Number of floors:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Piotr Jaworski

+48 500 863 218

p.jaworski@invilla.pl

Zobacz moje oferty