

Numer referencyjny: IN934029

Area:

67.39 m²

Price:

1 099 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia Śródmieście, 67.39 m², IN934029

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

LOKALIZACJA

GOTOWIEC INWESTYCYJNY! Możliwość aranżacji lokalu na 2 kawalerki.

Propozycję aranżacji przedstawia rzut.

Na sprzedaż atrakcyjne, trzypokojowe mieszkanie w stanie deweloperskim, zlokalizowane w samym sercu Śródmieścia Gdyni – jednej z najbardziej prestiżowych i pożądaných lokalizacji w Trójmieście.

Śródmieście Gdyni to dynamiczna, tętniąca życiem część miasta, oferująca pełną infrastrukturę miejską oraz wyjątkowy nadmorski klimat.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne sklepy, punkty usługowe, kawiarnie i restauracje, a także renomowane instytucje kultury, takie jak Teatr Muzyczny, Teatr Miejski czy Muzeum Miasta Gdyni. Bliskość Skweru Kościuszki,

bulwaru nadmorskiego oraz plaży miejskiej pozwala cieszyć się codziennym kontaktem z morzem.

Lokalizacja zapewnia również doskonałą komunikację – w zasięgu krótkiego spaceru znajdują się przystanki autobusowe, trolejbusowe oraz stacja SKM, umożliwiające szybki dojazd do pozostałych części Trójmiasta. Dogodne połączenie z głównymi arteriami komunikacyjnymi oraz Obwodnicą Trójmiasta stanowi dodatkowy atut nieruchomości.

MIESZKANE

Nieruchomość o powierzchni 69 m² usytuowana jest na 1. piętrze nowoczesnego budynku, zaprojektowanego z myślą o komforcie mieszkańców oraz wysokiej estetyce części wspólnych. Funkcjonalny układ obejmuje trzy ustawne pokoje w tym salon z aneksem kuchennym, co daje szerokie możliwości aranżacyjne – zarówno dla rodziny, jak i dla inwestora poszukującego nieruchomości o wysokim potencjale najmu.

Stan deweloperski pozwala na pełną personalizację wnętrza zgodnie z indywidualnymi potrzebami przyszłego właściciela. Przemyślany rozkład pomieszczeń umożliwia wygodne zagospodarowanie przestrzeni, natomiast duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza naturalnym światłem.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe na platformie – niezwykle istotny atut w centralnej części miasta, gdzie dostępność miejsc parkingowych jest ograniczona. Płatne dodatkowo 50.000 tys.

ATUTY:

- Mieszkanie stanowi doskonałą propozycję dla osób ceniących miejski styl życia,
- bliskość morza
- wysoki standard otoczenia.
- To idealne miejsce zarówno do zamieszkania, jak i jako stabilna i perspektywiczna lokata kapitału.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Śródmieście
Street:	Stefana Żeromskiego

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 099 000 PLN
Price per m2:	16 308 PLN
Area:	67.39 m ²

Building

Year of construction:	2024
Construction material:	458
Number of floors:	5

Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Larysa Kramin

+48 505 155 305

l.kramin@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)