

Numer referencyjny: IN470441

Area:

40.45 m²

Price:

1 089 000 PLN

Apartment for sale, Hel, 40.45 m2, IN470441

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Niepowtarzalna lokalizacja na krańcu Polski.

Nowoczesne, w standardzie premium apartamenty Helsk Residence na cyplu półwyspu helskiego. Budynek otoczony Nadmorskim Parkiem Krajobrazowym położony tuż przy latarni morskiej. Do plaży i cyplu dojdziemy drogą leśną w zaledwie kilka minut.

To idealna propozycja dla osób szukających ciszy, kochających las, szum fal i poszukujących nowych nieoczywistych adresów. Piękne szerokie plaże, bogata oferta sportów wodnych, ścieżek rowerowych i pieszych będzie cieszyć każdego, kto pragnie uciec od miejskiego zgiełku.

Dodatkowym atutem jest wysoki standard wykończenia pod klucz, co z pewnością zapewni spokój nowym właścicielom.

Przedmiotem oferty jest 2-pokojowy apartament (A11) o powierzchni 40,45 m², znajdujący się na 1 piętrze.

W jego skład wchodzi – salon z kuchnią, przedpokój, łazienka, antresola (gdzie znajduje się sypialnia).

Apartamenty wyposażone są w ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzację.

Apartamenty będą w pełni wykończone i wyposażone.

Kameralny budynek, gdzie znajduje się jedynie 16 apartamentów, rozbudowana strefa SPA (sauna, ruska bania, zewnętrzna strefa relaksu).

Zagospodarowany i urokliwy ogród z paleniskami i meblami sprawi, że pobyty w Helu będą jeszcze bardziej relaksujące.

Dla właścicieli dedykowane miejsca parkingowe. Podana cena jest kwotą NETTO. Podatek VAT dla lokalu wynosi 23%, ale Nabywcy przysługuje prawo do odzyskania pełnej wartości podatku VAT od ceny lokalu.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Hel
Street:	Sosnowa

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	1 089 000 PLN
Price per m2:	26 922 PLN
Area:	40.45 m ²

Building

Year of construction:	2025
Construction material:	67
Number of floors:	1

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
---------------------------	---

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

Zobacz moje oferty