

Numer referencyjny: IN711628

Area:

59.90 m²

Price:

5 300 PLN

Apartment for rent, Gdynia Śródmieście, 59.90 m², IN711628

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na wynajem przytulny, jasny apartament o powierzchni prawie 60 mkw w prestiżowej lokalizacji w samym sercu Gdyni – inwestycji Portova Invest Komfortu, zlokalizowanej u zbiegu ulic Węglowej, Wendy i Portowej.

Portova to nie tylko nowoczesna, odzwierciedlająca najnowsze trendy, architektura. W przestrzeń osiedla został wkomponowany odrestaurowany, zabytkowy budynek, będący częścią historii Gdyni. Na szczycie 17-piętrowej dominanty architekci zaaranżowali dla mieszkańców prywatny zewnętrzny taras, z którego rozpościerają się niesamowite widoki na panoramę Gdyni oraz zatokę / morze.

Apartament jest w bardzo dobrym stanie, wyposażony we wszystkie najpotrzebniejsze rzeczy i wykończony z najlepszych materiałów w ciepłej, jasnej kolorystyce. Całość łączy atrakcyjnie wizualną przestrzeń z funkcjonalnością i interesującym designem. Wszystkie elementy mieszkania funkcjonują ze sobą w harmonii i spójnej estetyce. Przestrzeni nadają wnętrzu wysokie okna, z których rozpościerają się widoki na całą panoramę miasta.

Mieszkanie składa się z:

- jasnego salonu z wyjściem na słoneczny balkon,
- w pełni wyposażonego aneksu kuchennego z funkcjonalną wyspą,
- przestronnej sypialni z zabudową meblową,
- pięknej, dużej łazienki z kabiną prysznicową,
- sypialni z zabudową meblową,
- toalety,
- dodatkowego pomieszczenia gospodarczego / pralni.

Najemca zyskuje możliwość korzystania z części wspólnych inwestycji – siłowni, sauny, strefy coworking, kids roomu oraz bilarda. Jest to bardzo bezpieczny budynek – całodobowa ochrona, monitoring i portiernia.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej i komórka lokatorska. (płatne dodatkowe)

W okolicy znajduje się pełna infrastruktura handlowo-usługowa potrzebna do codziennego życia – sklepy, banki, restauracje, przychodnia, przedszkole itp.

Bardzo blisko plaża miejska w Gdyni oraz bulwar nadmorski. Dobrze rozwinięta komunikacja miejska – autobusy, trolejbusy, stacja SKM, stacja PKP – pozwoli dotrzeć w każdy zakątek Trójmiasta.

Podsumowanie

- Cena najmu to 5 300 zł plus opłaty – ok.1 200 zł + prąd wg zużycia.
- Preferowany najem długoterminowy, bez zwierząt.
- Wymagana kaucja zwrotna w kwocie 6 000 zł.

W swojej ofercie posiadamy również inne, dostępne Apartamenty 2 i 3 pokojowe na wynajem w tym budynku.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Śródmieście
Street:	Węglowa

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	5 300 PLN
Price per m2:	88 PLN
Deposit:	6 000 PLN
Area:	59.90 m ²

Building

Year of construction:	2020
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	17

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1
Loggia:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)