

Numer referencyjny: IN190669

Area:

140.00 m²

Price:

2 500 000 PLN

Apartment for sale, Sopot Dolny, 140.00 m2, IN190669

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Topowa lokalizacja – prawdziwa perełka Dolnego Sopotu!

Na sprzedaż wyjątkowy apartament o imponującej powierzchni 140 m², położony w reprezentacyjnej, zabytkowej kamienicy przy ul. Królowej Jadwigi w Dolnym Sopocie. To prestiżowy adres i jedna z najbardziej pożądanych lokalizacji nad polskim morzem.

Apartment zajmuje całe piętro – na kondygnacji znajduje się tylko jedno mieszkanie, co zapewnia prywatność i komfort. Wysokie pomieszczenia potęgują poczucie przestrzeni i dają ogromne możliwości aranżacyjne.

Układ mieszkania:

- 4 przestronne pokoje,
- oddzielna kuchnia z wyjściem na jeden z dwóch balkonów,
- łazienka,
- toaleta,
- garderoba,
- gabinet / spiżarnia,
- przestronny korytarz w kształcie litery „L”.

Do apartamentu przynależą:

- 2 piwnice,
- naziemne miejsce parkingowe na terenie posesji, za bramą otwieraną zdalnie.

Ogrzewanie gazowe – piec gazowy zlokalizowany w piwnicy. Dodatkowo 2 piękne secesyjne piece kaflowe.

Apartament wymaga remontu, co daje szerokie możliwości stworzenia wnętrza idealnie dopasowanego do własnych potrzeb i gustu.

Kamienica została wybudowana w 1915 roku, jest wpisana do rejestru zabytków i zachwyca piękną elewacją po remoncie. Budynek łączy historyczny charakter z prestiżem i elegancją.

To propozycja dla osób ceniących przestrzeń, historię i absolutnie wyjątkową lokalizację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
District:	Dolny
Street:	Królowej Jadwigi

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	2 500 000 PLN
Price per m2:	17 857 PLN
Area:	140.00 m ²
Useable area:	140.00 m ²

Building

Year of construction:	1915
Number of floors:	3

Media

Prąd:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Wioletta Henningsen

+48 501 490 540

w.henningsen@invilla.pl

Zobacz moje oferty