

Numer referencyjny: IN539228

Area:  
250.00 m<sup>2</sup>

Price:  
2 500 000 PLN

## Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowy dom rodzinny położony w malowniczej miejscowości Tuchom, w województwie pomorskim – miejscu, które harmonijnie łączy bliskość natury z wygodnym dostępem do infrastruktury miejskiej.

To idealna propozycja dla osób poszukujących spokojnej przystani do życia, z dala od zgiełku, a jednocześnie w dogodnej lokalizacji względem Trójmiasta.

Nieruchomość usytuowana jest w otoczeniu zieleni, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych oraz terenów rekreacyjnych. Okolica zachwyca spokojem, czystym powietrzem i naturalnym krajobrazem – w pobliżu znajdują się łąki, lasy oraz jeziora, które sprzyjają spacerom, wycieczkom rowerowym i aktywnemu wypoczynkowi na świeżym powietrzu. To miejsce, w którym dzieci

mogą bezpiecznie dorastać, a dorośli cieszyć się codziennym kontaktem z naturą.

Dom (powierzchnia użytkowa 194 m<sup>2</sup>) został zaprojektowany z myślą o komforcie rodziny. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia funkcjonalność oraz wygodę użytkownika. Jasna, przestronna strefa dzienna z dużymi przeszkleniami otwiera się na ogród (powierzchnia działki 1 300 m<sup>2</sup>), tworząc naturalne przedłużenie salonu w okresie wiosenno-letnim. To idealna przestrzeń do wspólnego spędzania czasu – rodzinnych posiłków, spotkań z przyjaciółmi czy wieczornego relaksu.

Ogród daje szerokie możliwości aranżacyjne – od strefy wypoczynkowej z tarasem, przez plac zabaw, aż po przydomowy warzywnik.

Część prywatna domu gwarantuje domownikom ciszę i komfort. Sypialnie są ustawne i dobrze doświetlone, co sprzyja odpoczynkowi. Dodatkowe pomieszczenia mogą pełnić funkcję gabinetu do pracy zdalnej, pokoju gościnnego lub przestrzeni hobby. To dom, który elastycznie dopasowuje się do zmieniających się potrzeb rodziny.

Lokalizacja zapewnia sprawny dojazd do głównych arterii komunikacyjnych oraz szybki dostęp do aglomeracji – zarówno do Gdańsk, Gdynia, jak i Sopot. Dzięki temu codzienne dojazdy do pracy czy szkoły nie stanowią problemu, a po powrocie można cieszyć się spokojem i kameralną atmosferą podmiejskiej okolicy.

To oferta skierowana do osób, które marzą o domu wśród zieleni, z przestrzenią do życia i rozwoju, w miejscu sprzyjającym budowaniu rodzinnych relacji. Połączenie walorów przyrodniczych, funkcjonalnej architektury oraz dogodnej lokalizacji sprawia, że nieruchomość stanowi doskonałą inwestycję w komfort i jakość życia.

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Offer details

## Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Tuchom
Street:	Żytnia

## Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	2 500 000 PLN
Price per m2:	10 000 PLN
Area:	250.00 m <sup>2</sup>
Useable area:	194.00 m <sup>2</sup>
Lot area:	1300.00 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	2010
Roof type:	79
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	1
Road access:	_translation_not_found

## Plot

Lot area:	1300.00 m <sup>2</sup>
Lot type:	_translation_not_found
Fence:	_translation_not_found
Garden:	1

## Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

## Agent



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)