

Numer referencyjny: **IN931212**

Area:

160.00 m²

Price:

27 000 PLN

Apartment for rent, Warszawa Śródmieście, 160.00 m², IN931212

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na wynajem dwupoziomowy penthouse o powierzchni 160 m², zlokalizowany w prestiżowej części warszawskiego Powiśla.

Na parterze przestronny salon, otwarta kuchnia z jadalnią i wyjściem na 100-metrowy taras z zapierającym dech widokiem na panoramę miasta. Kuchnia wyposażona w sprzęt Miele – płyta indukcyjna na 6 pól, zmywarka, piekarnik, ekspres, parownik, a także chłodziarka na wino Liebherr i lodówka z kostkarką oraz zamrażarka.

Na dole znajduje się również również sypialnia master z garderobą i łazienką, druga sypialnia i ogólna łazienka.

Na piętrze dwie sypialnie (idealne dla dzieci lub jako inne pokoje), pralnia z pełnym wyposażeniem Miele, gabinet z dwoma biurkami, z panoramicznym widokiem, który może być przekształcony w kolejną sypialnię. Wyjście na taras i balkon z każdego pokoju.

Dodatkowo do dyspozycji jest miejsce postojowe naziemne z ładowarką EV.

Atuty nieruchomości:

- prestiżowa lokalizacja,
- przestronny penthouse, 6 pokoi,
- dwa obszerne tarasy,
- wysoka jakość wykończenia,
- kuchnia i pralnia premium – sprzęty Miele + Liebherr,
- ładowarka samochodowa.

Lokalizacja:

- blisko Bulwarów Wiślanych – spacer, rower i relaks na co dzień,
- doskonały dojazd: 5 min do centrum (autobusy), metro 10 min pieszo, lotnisko Chopina 15 min autem,
- restauracje, sklepy, siłownie, przedszkola i szkoły.

Dodatkowo płatny czynsz administracyjny 2 500 zł plus media.

Zapraszam na prezentację.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Warszawa
District:	Śródmieście Powiśle
Street:	3 Maja

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	27 000 PLN
Price per m2:	169 PLN
Area:	160.00 m ²

Building

Year of construction:	2024
Number of floors:	5

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
---------------------------	---

Agent



Martyna Chmielewska

+48 604 896 685

m.chmielewska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)