

Numer referencyjny: **IN953916**

Area:

2054.00 m²

Price:

210 000 PLN

Plot for sale, Nowa Wieś Przywidzka, 2054.00 m², IN953916

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Oferuję Państwu malowniczą działkę z projektem i pozwoleniem na budowę, położoną na Kaszubach.

Sprzedam pięknie położoną działkę o numerze 70/12 (obręb 0010) w miejscowości – Nowa Wieś Przywidzka, oddaloną 6 km od Egiertowa.

Działka 2.054 m² z dużym potencjałem rekreacyjnym, idealna pod budowę domu jednorodzinnego lub letniskowego.

Działka znajduje się nieopodal drogi gruntowej, co ułatwia bezpośredni dojazd. Na drugim planie piękne lasy, które zachęcają do zbierania grzybów, wycieczek rowerowych i długich spacerów. Walorem dodatkowym jest również oczko wodne

, które praktycznie sąsiaduje z działką. Jest częścią ułamkową po 1/10 do wspólnego użytkowania dla właścicieli wszystkich sąsiadujących działek.

W bliskiej lokalizacji jezioro Połęczyńskie i Głębokie.

Nowa Wieś Przywidzka jest bardzo dobrze skomunikowana z Trójmiastem, Kościerzyną i Kartuzami.

Działka położona na uboczu głównych szlaków turystycznych i komunikacyjnych, dzięki czemu **panuje tam cisza i spokój.**

Warunki zabudowy przewidują:

- wysokość zabudowy – max. 10 m,
- procent zabudowy działki – max. 25%,
- procent powierzchni biologicznie czynnej – min. 45%.

W okolicy sklepiki lokalne, Biedronka, szkoła podstawowa i Gospodarstwo Sportowe Agrotur.

Prezentowana działka to idealne miejsce dla osób, które cenią kontakt z przyrodą.

Projekt domu i pozwolenie na budowę – w cenie!

Zapraszamy serdecznie na prezentacje!

INVILLA Nieruchomości

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Nowa Wieś Przywidzka

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Plot
Market:	Secondary
Price:	210 000 PLN
Price per m2:	102 PLN
Area:	2054.00 m ²

Plot

Lot type:	_translation_not_found
Fence:	_translation_not_found

Agent



Monika Gorska

+48 880 771 111

m.gorska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)