

Numer referencyjny: IN968150

Area:

131.40 m²

Price:

5 950 000 PLN

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż wyjątkowy apartament o powierzchni 131,4 m², położony w prestiżowej sopockiej inwestycji „Willa Maria” przy ul. Haffnera. To idealna propozycja dla osób ceniących spokój, komfort i bliskość morza – zaledwie 250 metrów od plaży, w otoczeniu zieleni i eleganckiej architektury.

Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze kameralnego, trzypiętrowego budynku z windą.

W skład apartamentu wchodzi:

- salon (45,7 m²),
- kuchnia (14,5 m²),
- sypialnia 1 (16,9 m²),
- sypialnia 2 (20,3 m²),

- łazienka z kabiną prysznicową (11,3 m²),
- WC (1,5 m²),
- przedpokój (16,9 m²),
- garderoba (3,9 m²).

Dodatkowym atutem są dwa niezależne tarasy – jeden z wyjściem z salonu, drugi z sypialni – idealne na poranną kawę, czy wieczorny odpoczynek wśród drzew. Południowo-zachodnia ekspozycja zapewnia piękne doświetlenie wnętrza przez cały dzień.

Obiekt wykończony został z dbałością o detale i w wysokim standardzie, podkreślając elegancję i wyjątkowy charakter tej nieruchomości.

Budynek, wybudowany w 2008 roku przez renomowanego dewelopera INPRO, oferuje mieszkańcom dostęp do strefy rekreacyjnej z sauną, jacuzzi, salą fitness oraz halą garażową. Teren posesji jest ogrodzony i monitorowany, a do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe, jedno na posesji, drugie w hali garażowej.

Inwestycja „Willi Maria” łączy bliskość natury i nadmorskiego klimatu z szybkim dostępem do wszystkich atrakcji Sopotu. W kilka minut można dojść do Parku Północnego, czy kortów tenisowych, a nieco dalej – do słynnej ulicy Monte Cassino, gdzie czekają restauracje, kawiarnie, sklepy i życie towarzyskie kurortu. W okolicy znajduje się również Grodzisko Sopot – miejsce o wyjątkowym charakterze, łączące historię i przyrodę. Dojazd do dworca PKP Sopot zajmuje zaledwie kilka minut, a do lotniska w Gdańsku – około 20 km.

Dla osób ceniących gotowe rozwiązania przygotowano kompletny projekt aranżacji wnętrza wraz z dokumentacją techniczną, który może stanowić inspirację lub gotowy plan do realizacji.

To miejsce, które łączy prestiż, wygodę i nadmorski spokój.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
Street:	Jana Jerzego Haffnera

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	5 950 000 PLN
Price per m2:	45 282 PLN
Area:	131.40 m ²
Useable area:	131.40 m ²

Building

Year of construction:	2008
Number of floors:	3

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty