

Numer referencyjny: IN658439

Area:

127.50 m²

Price:

26 500 PLN

Apartment for rent, Warszawa Mokotów, 127.50 m², IN658439

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Wyjątkowy, zaprojektowany przez architekta apartament położony w zielonej części Warszawa – na pograniczu Starego i Górnego Mokotów, w rejonie ul. Piaseczyńskiej.

Apartament:

Wysoki standard wykończenia, dopracowane detale architektoniczne oraz inteligentne systemy zarządzania tworzą przestrzeń komfortową i prestiżową.

Układ:

- przestronny salon z aneksem kuchennym,
- trzy oddzielne sypialnie / gabinety,
- dwie łazienki (jedna z wanną, druga z prysznicem),

– osobne WC.

Apartament wyposażony jest w system inteligentnego zarządzania KNX Smart Home, umożliwiający sterowanie oświetleniem, temperaturą, roletami oraz scenami świetlnymi, a także w zintegrowany system nagłośnienia Bang & Olufsen, zapewniający wysokiej klasy dźwięk w całym mieszkaniu.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w jednej z najbardziej pożądanых części Mokotowa – w otoczeniu niskiej zabudowy, zieleni i terenów rekreacyjnych.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się m.in.: Park Arkadia, Królikarnia, Pole Mokotowskie – jeden z największych terenów rekreacyjnych w Warszawie.

Okolica zapewnia doskonałą infrastrukturę – w pobliżu znajdują się renomowane szkoły i przedszkola (w tym międzynarodowe), sklepy, punkty usługowe oraz restauracje.

Dzięki bliskości głównych arterii komunikacyjnych oraz stacji metra dojazd do centrum Warszawy zajmuje kilkanaście minut, co czyni tę lokalizację idealnym kompromisem między spokojem a miejską dynamiką.

Informacje dodatkowe:

- to propozycja dla wymagających najemców lub rodziny, którzy oczekują połączenia nowoczesnych technologii, ponadczasowej elegancji i funkcjonalnego układu
- dodatkowo płatny czynsz administracyjny w wysokości 3.500 PLN + media
- dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym i boks rowerowy są w cenie

A unique, architect-designed apartment located in a green part of Warsaw – on the border of Old and Upper Mokotów, near Piaseczyńska Street.

Apartment:

High-standard finishes, refined architectural details, and intelligent management systems create a comfortable and prestigious space. Layout:

- spacious living room with kitchenette,
- three separate bedrooms/studies,
- two bathrooms (one with a bathtub, the other with a shower),
- separate toilet.

The apartment is equipped with the KNX Smart Home intelligent management system, allowing for control of lighting, temperature, blinds, and lighting scenes, as well as an integrated Bang & Olufsen sound system, providing high-quality sound throughout the apartment.

Communication and surroundings:

The property is located in one of the most desirable parts of Mokotów, surrounded by low-rise buildings, greenery, and recreational areas. The immediate vicinity includes Arkadia Park, Królikarnia Park, and Pole Mokotowskie – one of the largest recreational areas in Warsaw.

The area offers excellent infrastructure, with renowned schools and kindergartens (including international ones), shops, services, and restaurants nearby.

Thanks to the proximity of major thoroughfares and a metro station, access to the center of Warsaw takes just a few minutes, making this location an ideal compromise between tranquility and urban dynamism.

Additional Information:

- this property is for discerning tenants or families who expect a combination of modern technology, timeless elegance, and a functional layout
- an additional administrative fee of PLN 3,500 + utilities is payable
- two parking spaces in the underground garage and a bicycle storage unit are included in the price

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Warszawa
District:	Mokotów Sielce
Street:	Piaseczyńska

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	26 500 PLN
Price per m2:	208 PLN
Deposit:	60 000 PLN
Area:	127.50 m ²

Building

Year of construction:	2024
Construction material:	68
Number of floors:	2

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Anastasiia Stefanivska

+48 668 520 366

a.stefanivska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)