

Numer referencyjny: **IN328262**

Area:

75.80 m²

Price:

1 700 000 PLN

Apartment for sale, Sopot Dolny, 75.80 m², IN328262

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Sopot, ul. Westerplatte – eleganckie mieszkanie w odrestaurowanej przedwojennej kamienicy.

W jednej z najbardziej cenionych części Sopotu, przy spokojnej ulicy Westerplatte, znajduje się wyjątkowe mieszkanie o powierzchni użytkowej niespełna **76 m²**. Lokal usytuowany jest na **drugim piętrze** kameralnej, przedwojennej kamienicy, łączącej klasyczną sopocką architekturę z wysokim standardem współczesnych wnętrz.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont, dzięki czemu zachwyca świeżością, funkcjonalnym układem oraz starannie zaprojektowaną przestrzenią.

Sercem apartamentu jest przestronny, jasny salon połączony z otwartą kuchnią i częścią jadalnianą. Ta elegancka i komfortowa strefa dzienna sprzyja zarówno codziennemu życiu, jak i spotkaniom z rodziną czy przyjaciółmi.

Układ mieszkania uzupełniają:

- dwie przytulne sypialnie zapewniające prywatność i wygodę,
- nowoczesna łazienka z prysznicem,
- praktyczne pomieszczenie gospodarcze, które ułatwia organizację przestrzeni.

Wnętrza są doskonale doświetlone dzięki trójstronnej ekspozycji okien (wschód-południe-zachód), co sprawia, że naturalne światło towarzyszy mieszkańcom przez cały dzień.

Mimo położenia na poddaszu, skosy są wysokie 2,7m i nieinwazyjne, co sprawia, że przestrzeń jest w pełni funkcjonalna i komfortowa. Dodatkowym atutem apartamentu jest możliwość zainstalowania klimatyzacji.

Budynek utrzymany jest w bardzo dobrym stanie technicznym i zachowuje niepowtarzalny klimat sopockiej zabudowy. Kameralny charakter kamienicy zapewnia ciszę, prywatność oraz wyjątkową atmosferę miejsca.

Dodatkowym atutem nieruchomości są dwa miejsca parkingowe na terenie posesji, za zamykaną bramą wjazdową — rozwiązanie rzadko spotykane w tej części miasta.

To propozycja dla osób poszukujących stylowego mieszkania w prestiżowej lokalizacji Sopotu, łączącego klimat historycznej kamienicy z komfortem nowoczesnego wnętrza.

Zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

| | |
|--------------|-----------------------|
| Country: | Polska |
| Voivodeship: | POMORSKIE |
| City: | Sopot |
| District: | Dolny |
| Street: | Obrońców Westerplatte |

Basic information

| | |
|-------------------|----------------------|
| Status: | Active |
| Transaction type: | Sale |
| Property type: | Apartment |
| Market: | Secondary |
| Price: | 1 700 000 PLN |
| Price per m2: | 22 427 PLN |
| Area: | 75.80 m ² |
| Useable area: | 75.80 m ² |

Building

| | |
|-----------------------|------|
| Year of construction: | 1898 |
| Number of floors: | 2 |

Dodatkowe informacje

| | |
|---------------------------|-----|
| Number of parking spaces: | 2 |
| Basement: | Tak |
| Intercom: | 1 |

Agent



Maria Sulima

+48 602 525 625

m.sulima@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)