Numer referencyjny: IN227084

Area:

64.00 m²

Price:

5 500 PLN

Commercial space for rent, Gdynia Śródmieście, 64.00 m2, IN227084

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Lokal usługowy 64 m² | Centrum Gdyni | duże witryny | wysoki standard

Na wynajem lokal handlowo- usługowy/gastronomiczny z dużymi jasnymi witrynami w apartamentowcu Św.Piotra, położonym w sercu Gdyni, nieopodal Placu Kaszubskiego, zrealizowanym przez dewelopera Górski

Lokal znajduje się w jednej z najbardziej pożądanych części miasta – w pobliżu Plac Kaszubski oraz głównych ciągów pieszych, co gwarantuje bardzo duży ruch potencjalnych klientów przez cały rok.

- powierzchnia: 64 m²

- stan: deweloperski – możliwość pełnej aranżacji według własnych potrzeb
- ponadstandardowa wysokość lokalu
- duże, panoramiczne witryny – doskonała ekspozycja
- bardzo dobre doświetlenie światłem dziennym
- funkcjonalny, ustawny układ
- lokal na parterze budynku z miejscem na szyld
- wejście bezpośrednio z ulicy
- duży ruch pieszych
- ochrona w budynku oraz monitoring

Przeznaczenie:

Lokal idealnie sprawdzi się pod:

- gastronomię (kawiarnia, bistro, cukiernia)
- usługi (salon beauty, gabinet, showroom)
- handel (butik, sklep specjalistyczny)

Posumowanie:

- Lokal jest dostępny,
- Kwota najmu : 5 500 złoty + opłaty.
- Właściciel wystawia fv bez VAT.
- Wymagana kaucja zwrotna

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Śródmieście
Street:	św. Piotra

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Commercial space
Market:	Secondary
Price:	5 500 PLN
Price per m2:	86 PLN
Deposit:	12 000 PLN
Area:	64.00 m^2

Building

Year of construction:	2023
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	17

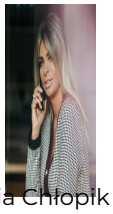
Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty