

Numer referencyjny: **IN345938**

Area:

40.00 m²

Price:

2 500 PLN

Apartment for rent, Gdańsk Ujeścisko, 40.00 m², IN345938

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Mieszkanie na wynajem dla singla lub pary w Gdańsku położone na pograniczu dzielnic Ujeścisko i Zakoniczyn, o powierzchni 40 m², 2 pokoje, wyjście na taras i do ogródka o powierzchni 25 m², dwustronne, z miejscem postojowym w hali garażowej w cenie najmu.

Lokalizacja

Ujeścisko i Zakoniczyn to preżnie rozwijające się dzielnice z Gdańska z rozwiniętą infrastrukturą handlowo- usługową i szkolno- przedszkolną, wygodną komunikacją miejską oraz szybkim dojazdem do obwodnicy Trójmiasta. W pobliżu tereny spacerowe i rekreacyjne ze zbiornikami retencyjnymi.

Budynek

Nowoczesny blok mieszkalny z 2017 roku z halą garażową cenionego dewelopera GÓRSKI w kameralnej inwestycji Osiedle Świrskiego. Budynek dwuklatkowy z estetycznie wykonanymi częściami wspólnymi i zadbaną małą architekturą na terenie osiedla.

Mieszkanie

Kompaktowy lokal mieszkalny z dwustronną ekspozycją świetlną, położony na parterze. Powierzchnia 40 m² funkcjonalnie rozplanowana, na którą składają się pokój dzienny z aneksem kuchennym i wyjściem na słoneczny taras z ogródkiem o powierzchni 25 m², sypialnia z biurkiem i komodą, łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, przestronny korytarz z pojemną szafą i miejscem na okrycia wierzchnie i obuwie.

Pełne wyposażenie AGD (telewizor, pralka, lodówka, zmywarka, kuchenka indukcyjna, wolnostojący piekarnik) oraz podstawowy sprzęt kuchenny.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia się od zaraz.

Podsumowanie

- dwa pokoje, powierzchnia 40 m²
- taras z ogródkiem, powierzchnia 25 m²
- miejsce postojowe w hali garażowej
- pełne wyposażenie
- gotowe do zamieszkania

Warunki najmu

- najem okazjonalny
- minimalny okres najmu- 12 miesięcy
- miesięczny czynsz najmu- 2500 zł
- kaucja- 2500 zł
- opłaty eksploatacyjne do wspólnoty- ok 420 zł, w okresie grzewczym ok. 620 zł
- prąd wg zużycia
- możliwość posiadania zwierząt domowych

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Ujeścisko
Street:	Jerzego Świrskiego

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	2 500 PLN
Price per m2:	63 PLN
Deposit:	2 500 PLN
Area:	40.00 m ²
Useable area:	40.00 m ²

Building

Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1

Agent



Beata Józefowicz

101931

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)