

Numer referencyjny: IN204869

Area:

65.00 m²

Price:

2 700 000 PLN

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Sopot Dolny | Okrzei – Invest Komfort | Blisko plaży

Na sprzedaż elegancki apartament położony w jednej z najbardziej cenionych lokalizacji w Sopocie Dolnym – w inwestycji Invest Komfort przy ul. Okrzei.

To nowoczesne, kameralne osiedle stworzone z myślą o wygodzie mieszkańców oraz ich prywatności, oddalone zaledwie o około 200 metrów od piaszczystej plaży oraz terenów rekreacyjnych Błóń Sopotkich.

Inwestycja wyróżnia się ponadczasową architekturą oraz wysoką jakością wykonania.

Do dyspozycji mieszkańców pozostaje prywatna przestrzeń relaksu, obejmująca m.in. w pełni wyposażoną siłownię, salę kinową, strefę saun oraz

eleganckie części wspólne. Całość jest monitorowana i chroniona przez całą dobę, co gwarantuje bezpieczeństwo i komfort.

Mieszkanie

Apartament o powierzchni 64,72 m², usytuowany na 2. piętrze, został zaprojektowany z naciskiem na funkcjonalność i estetykę. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia wygodę codziennego użytkowania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na duży, słoneczny balkon,
- sypialnia z wydzieloną garderobą,
- dodatkowy pokój – idealny jako gabinet lub druga sypialnia,
- łazienka z prysznicem,
- druga łazienka z wanną.

Południowo-zachodnia ekspozycja okien sprawia, że wnętrze jest doskonale doświetlone przez większą część dnia. Duże przeszklenia oraz jasna kolorystyka nadają przestrzeni lekkości i nadmorskiego charakteru.

Mieszkanie zostało wykończzone w wysokim standardzie, z użyciem starannie dobranych materiałów i w spójnej, eleganckiej stylistyce.

Dodatkowe informacje:

Do apartamentu przynależy miejsce postojowe w hali garażowej oraz przestronna komórka lokatorska – w cenie nieruchomości.

Najważniejsze zalety:

- prestiżowa inwestycja cenionego dewelopera,
- doskonała lokalizacja w Sopocie Dolnym,
- kilka minut spacerem do plaży i terenów zielonych,
- duży, słoneczny balkon,
- wysoki standard wykończenia,
- dostęp do prywatnej strefy rekreacyjnej.

To idealna propozycja dla osób, które marzą o komfortowym apartamencie nad morzem – zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
Street:	Stefana Okrzei

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	2 700 000 PLN
Price per m2:	41 538 PLN
Area:	65.00 m ²
Useable area:	65.00 m ²

Building

Year of construction:	2017
Number of floors:	3

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty