

Numer referencyjny: IN569029

Area:

46.10 m²

Price:

569 000 PLN

Apartment for sale, Gdynia Chylonia, 46.10 m², IN569029

Offer description

Oferuję Państwu przestronne mieszkanie na II piętrze, o powierzchni 46,1 m², **po kapitalnym remoncie**. Nieruchomość znajduje się pomiędzy lasem, a ulicą Kartuską. Tym samym jest idealnym rozwiązaniem dla osób ceniących bliskość natury i łatwy dostęp do miasta.

Mieszkanie składa się z pokoju dziennego, sypialni, **garderoby**, widnej kuchni, łazienki wraz z toaletą i przedpokoju. Południowo – zachodnia ekspozycja okien zapewnia doświetlenie w ciągu dnia i urokliwe zachody słońca. **Do mieszkania przynależy również piwnica.**

Opłaty administracyjne kształtują się na poziomie ok. 500 zł latem i ok.850 zł zimą z zaliczką na wodę, ogrzewaniem i funduszem remontowym.

Mieszkanie częściowo urządzone. Na wyposażeniu zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD (lodówka, płyta elektryczna, piekarnik elektryczny, zmywarka, pralka 7 kg i okap).

Lokal po remoncie, wymieniona została:

- instalacja elektryczna,
- instalacja hydrauliczna,
- stolarka drzwi wewnętrznych
- wszystkie okna wraz parapetami (okna 3 szybowe)

W pobliżu pełne zaplecze handlowo-usługowe: Lidl, Biedronka, Żabka, Dom Towarowy Chylonia, przychodnia, poczta, weterynarz, siłownia, Kościół oraz przedszkola i szkoły.

Zaraz przy budynku znajduje się las, w którym po ciężkim dniu pracy można odpocząć i skorzystać z tras rowerowych. Na osiedlu jest mini plac zabaw dla dzieci. W bliskiej odległości wjazd na Obwodową Trójmiasta, a tym samym na trasę kaszubską S6.

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji, jest bardzo dobrze skomunikowane z całym Trójmiastem.

Do Centrum Gdyni jest 6,4 km, do Rumii 5,6 km.

Ogromnym udogodnieniem jest komunikacja miejska, w pobliżu znajduje się przystanek trolejbusowy, autobusowy. W bliskiej odległości jest dworzec Gdynia Chylonia.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Chylonia

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	569 000 PLN
Price per m2:	12 343 PLN
Area:	46.10 m ²

Building

Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	4

Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Monika Gorska

+48 880 771 111

m.gorska@invilla.pl

Zobacz moje oferty