

Numer referencyjny: IN199061

Area:

29.00 m²

Price:

2 600 PLN

Apartment for rent, Gdynia Śródmieście, 29.00 m2, IN199061

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Do wynajęcia **NOWE / wyremontowane mieszkanie** położone w prestiżowej lokalizacji gdyńskiego Śródmieścia, przy ulicy Kilińskiego / Świętojańskiej w sąsiedztwie Skweru Kościuszki i Sea Towers, blisko centrum Gdyni i pełnej infrastruktury miejskiej.

Lokal mieści się na piętrze **odnowionej kamienicy** z widokiem na przechadzających przechodniów i reprezentacyjnym, zachwycającym wejściem. Duże przeszklenia sprawiają, że jest **dobrze doświetlony**, a z okien roztacza się widok na miasto i ulicę Świętojańską.

Mieszkanie jest **jednopokojowe / kawalerka** o powierzchni całkowitej **29 m2** (w tym łazienka o pow 3,80 m2) zostało **całkowicie odnowione** a wszystkie meble

i sprzęty są nowe.

Przed lokalem liczne miejsca parkingowe.

Lokal urządzony w bardzo funkcjonalny sposób z myślą o komforcie najemcy.

Wygodna, rozkładana sofa bardzo szybko może stać się pełnowymiarowym łóżkiem sypialnianym. Sporo miejsca do przechowywania wraz z przestrzenią do pracy czy nauki.

Warunki najmu:

- minimalny okres – 12 miesięcy+,
- wymagana kaucja zwrotna,
- czynsz najmu – 2 600 zł + opłaty eksploatacyjne + opłaty za media wg zużycia.
Woda 1 m³ – 16,60 zł, śmieci 35 zł, ogrzewanie w sezonie zimowym ok. 270 zł, w letnim ok. 90 zł, dodatkowo internet – światłowód maxnet i energia elektryczna.
- dostępna od zaraz

Istnieje możliwość wynajęcia sąsiadujących, większych również wyremontowanych lokali.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Śródmieście
Street:	Jana Kilińskiego

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	2 600 PLN
Price per m2:	90 PLN
Deposit:	3 000 PLN
Area:	29.00 m ²

Building

Year of construction:	1933
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	4

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty