

Numer referencyjny: IN817256

Area:
279.00 m²

Price:
2 799 000 PLN

House for sale, Bielawa, 279.00 m², IN817256

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Mamy przyjemność przedstawić Państwu ofertę sprzedaży domu wolnostojącego o powierzchni ok. 274 m² oraz domku gościnnego o powierzchni ok. 76 m². Budynki położone są na działce wielkości ok. 1 895 m² w otoczeniu pięknych drzew i krzewów. Dom usytuowany jest przy kameralnej uliczce w drugiej linii zabudowy w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość znajduje się w miejscowości Bielawa gmina Konstancin-Jeziorna.

Dom w 2020 roku przeszedł remont (elewacji, tarasu, balustrad balkonowych, wymianę drzwi zewnętrznych). Przemyślany rozkład domu, zapewnia mieszkańcom przestrzeń i komfort, a wszystkie pomieszczenia są ustawne

i doświetlone. Duży ogród otoczony starodrzewem zapewnia prywatność i wyjątkowo przyjemną przestrzeń do spędzania czasu na zewnątrz.

Dom posiada panele solarne, dwie kondygnacje naziemne o powierzchni 274,36 m², piwnicę wielkości ok. 100 m² oraz garaż dwustanowiskowy.

Parter to strefa dzienna mieszkańców w skład której wchodzi:

- salon z kominkiem,
- jadalnia z bezpośrednim wyjściem na taras i ogród,
- zamknięta kuchnia z oknem,
- gabinet z kominkiem,
- pokój gościnny,
- łazienka z prysznicem,
- toaleta,
- wiatrołap.

Piętro to strefa prywatna mieszkańców, w skład której wchodzi:

- sypialnia główna ze schowkiem i wyjściem na duży balkon,
- dwa pokoje,
- duża łazienka z wanną wolnostojącą oraz prysznicem,
- pracownia,
- garderoba,
- hall.

Garaż:

- dwustanowiskowy połączony bezpośrednio z domem.

W najbliższej odległości znajdziemy sklepy, przedszkola, pocztę, restaurację, przystanki autobusowe. W sąsiadującym Konstancinie-Jeziornie znajduje się urokliwy Park Zdrojowy z tężnią solankową i przepływającą rzeką Jeziorką.

Nieruchomość dostępna od 1.10.2025r.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację nieruchomości i bliższego zapoznania się z ofertą. Nasz zespół z przyjemnością odpowie na wszystkie pytania i pomoże w procesie zakupu nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Bielawa
Street:	Lipowa

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	House
Market:	Secondary
Price:	2 799 000 PLN
Price per m2:	10 032 PLN
Area:	279.00 m ²
Lot area:	1895.00 m ²

Building

Year of construction:	1991
Roof type:	75
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	69
Number of floors:	1
Road access:	_translation_not_found

Media

Prąd:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Lot area:	1895.00 m ²
Garden:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	2
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Amelia Dolepska

+48 798 792 042

a.dolepska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)