

Numer referencyjny: **IN684013**

Area:

**160.00 m<sup>2</sup>**

Price:

**45 000 PLN**

## Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Oferujemy na wynajem ekskluzywny 4-pokojowy apartament o powierzchni 160 m<sup>2</sup>, usytuowany na 27 piętrze prestiżowego budynku Cosmopolitan w samym sercu Warszawy. Z mieszkania rozpościera się bezpośredni widok na Pałac Kultury i Nauki oraz panoramę miasta.

### Lokalizacja:

- centrum miasta, ul. Twarda,
- doskonała komunikacja miejska.

### Apartament:

- powierzchnia – 160 m<sup>2</sup>,
- liczba pokoi – 4,
- piętro – 27,

- w pełni umeblowany i wyposażony,
- 2 miejsca postojowe.

#### Udogodnienia w budynku:

- recepcja i całodobowa ochrona z monitoringiem,
- zagospodarowany taras z widokiem na centrum,
- przestrzeń do pracy,
- sale konferencyjne,
- bilard,
- siłownia,
- sauna parowa i sucha,
- sala kinowa,
- pokój do masażu,
- inne udogodnienia.

#### Dodatkowe informacje:

- czynsz najmu – 45 000 zł / miesiąc + opłaty za media.

Posiadamy w tym budynku więcej ofert wynajmu różnych mieszkań.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji tego wyjątkowego apartamentu.

We offer for rent an exclusive 4-room apartment with an area of 160 m<sup>2</sup>, located on the 27th floor of the prestigious Cosmopolitan building in the heart of Warsaw. The apartment offers a direct view of the Palace of Culture and Science and the city skyline.

#### Location:

- City center, Twarda Street,
- Excellent public transport connections.

#### Apartment:

- Area: 160 m<sup>2</sup>
- Number of rooms: 4
- Floor: 27
- Fully furnished and equipped,
- 2 parking places.

## Building amenities:

- Reception and 24-hour security with monitoring
- Landscaped terrace with city center view
- Workspace
- Conference rooms
- Billiards
- Gym
- Steam and dry sauna
- Cinema room
- Massage room
- Other amenities

## Additional information:

- Rent: 45,000 PLN/month + administrative fee 7,000 PLN + utilities

We have more rental offers for various apartments in this building.

Please contact us to arrange a viewing of this exceptional apartment.

*Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.*

## Offer details

## Location

Country:	Polska
Voivodeship:	MAZOWIECKIE
City:	Warszawa
District:	Wola Mirów
Street:	Twarda

## Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	45 000 PLN
Price per m2:	281 PLN
Area:	160.00 m <sup>2</sup>
Useable area:	160.00 m <sup>2</sup>

## Building

Year of construction:	2014
Number of floors:	44

## Agent



Martyna Chmielewska

+48 604 896 685

m.chmielewska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)