

Numer referencyjny: **IN874458**

Area:

55.80 m²

Price:

1 100 000 PLN

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż – słoneczne 2-pokojowe mieszkanie z panoramicznym widokiem na Gdańsk Wrzeszcz, ul. Partyzantów 72.

Na sprzedaż wyjątkowe, słoneczne 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 55,8 m², położone na 8. piętrze nowoczesnego budynku wybudowanego przez renomowanego dewelopera INPRO.

To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortu, świetnej lokalizacji oraz pięknych widoków na panoramę miasta i morze.

Układ mieszkania:

- przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na duży balkon (ekspozycja wschodnio-południowa),

- ustawna sypialnia,
- nowoczesna łazienka z prysznicem.

Trójstronna ekspozycja okien (wschód-południe-zachód) zapewnia doskonałe doświetlenie wnętrza przez cały dzień oraz wyjątkowe widoki.

Standard i wyposażenie:

Mieszkanie nie jest umeblowane, co daje pełną swobodę aranżacji według własnych potrzeb. Łazienka została wykończona w wysokim standardzie, z użyciem starannie dobranych materiałów.

Dźwiękoszczelne okna oraz położenie na 8. piętrze gwarantują ciszę i prywatność.

Ogrzewanie miejskie, dodatkowo w salonie zastosowano elektryczne ogrzewanie podłogowe.

Budynek:

- nowoczesny, zadbane,
- cichobieżna winda,
- domofon.

Dodatkowe informacje:

- do mieszkania przynależy **komórka lokatorska** (8 m²) – w cenie,
- opłaty eksploatacyjne: ok. 860 zł/miesięcznie.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w samym sercu Wrzeszcza – jednej z najlepiej skomunikowanych dzielnic Gdańsk. W pobliżu znajdują się centra handlowe: Galeria Bałtycka oraz Galeria Manhattan.

W bezpośrednim sąsiedztwie dostępne są przystanki komunikacji miejskiej oraz stacja Gdańsk Wrzeszcz, co zapewnia szybki dojazd do całego Trójmiasta. Dodatkowym atutem jest bliskość Garnizon – tętniącej życiem przestrzeni z restauracjami, kawiarniami i miejscami spotkań.

To mieszkanie łączy w sobie komfort, funkcjonalność i prestiżową lokalizację. Idealne zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Wrzeszcz
Street:	Partyzantów

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 100 000 PLN
Price per m2:	19 713 PLN
Area:	55.80 m ²
Useable area:	55.80 m ²

Building

Year of construction:	2008
Number of floors:	10

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
---------------	------------------------

Agent



Aneta Kulik

+48 668 594 464

a.kulik@invilla.pl

Zobacz moje oferty