

Numer referencyjny: IN351855

Area:

75.00 m²

Price:

7 000 PLN

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Tylko u nas na wynajem wyjątkowy apartament w Orłowie na osiedlu Nowe Kolibki, które zostało wybudowane przez cenionego trójmiejskiego dewelopera – Invest Komfort.

Nowe Kolibki położone są na skraju Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego przy ul. Bernadowskiej, na granicy Gdyni i Sopotu. Całe osiedle jest ogrodzone i monitorowane oraz zaplanowane z myślą o tych, którzy szukają odpoczynku od zgiełku miasta, ale nie chcą zrezygnować z wygody, jaką daje szybki dojazd do centrum. Nowe Kolibki, dzięki przemyślanej architekturze zieleni, mogą stać się przystanią pozwalającą odetchnąć i cieszyć się sąsiedztwem przyrody i morza.

Apartament o powierzchni **75 m2** mieści się na pierwszym piętrze w kameralnym dwupiętrowym budynku z windą.

Niebywałym atutem jest widok na las oraz odległość zaledwie **800 metrów od morza!**

Nieruchomość jest **całkowicie nowa** i nigdy nie była zamieszkana. W jej skład wchodzi:

- jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na przeszklony taras
- przedpokój z zabudową meblową
- sypialnia z garderobą
- pokój – gabinet z rozkładanym łóżkiem
- łazienka z prysznicem

Cały apartament został starannie zaprojektowany z dbałością o każdy detal, a do jego wykończenia zostały użyte najwyższej jakości materiały. Wszystkie zabudowy stolarskie zostały wykonane na specjalne zamówienie.

Przyszły najemca zyskuje możliwość do korzystania z części wspólnych osiedla – siłowni, bilarda, pokoju gościnnego, strefy SPA i sauny.

Do apartamentu przynależą **2 miejsca postojowe** w hali garażowej budynku w cenie najmu.

Jeśli marzysz o mieszkaniu w wyjątkowym miejscu na najwyższym poziomie to ten Apartament jest właśnie dla Ciebie!

Wynajem miesięczny – 7 000 zł.

Do ceny najmu należy doliczyć opłaty – ok. 1500 zł. + rozliczenie prądu.

Wymagana kaucja zwrotna w wysokości miesięcznego czynszu najmu.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wójty. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Orłowo
Street:	Bernadowska

Basic information

Status:	Completed
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	7 000 PLN
Price per m2:	93 PLN
Area:	75.00 m ²

Building

Year of construction:	2021
Number of floors:	2

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Loggia:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty