Numer referencyjny: IN806931

Area:

69.28 m²

Price:

1 380 060 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Sobieszewo, 69.28 m2, IN806931

Offer description

Apartamenty Pino Resort na Wyspie Sobieszewskiej, położone w otoczeniu nadmorskiego lasu sosnowego i terenów zielonych. Kameralna inwestycja obejmująca 61 apartamentów o powierzchni od 35 do 69 metrów kwadratowych. Zaledwie 1 km od plaży. To propozycja zarówno dla osób szukających własnego miejsca nad morzem, jak i nieruchomości inwestycyjnej.

Lokalizacja

Pino Resort znajduje się na Wyspie Sobieszewskiej, pomiędzy ul. Turystyczną a ul. 100-lecia ZHP. Inwestycja bezpośrednio sąsiaduje z nadmorskim lasem sosnowym oraz terenami łąkowymi nad kanałem Młynówka.
W pobliżu znajduje się rezerwat przyrody Ptasi Raj, będący wyjątkowym miejscem do obserwacji przyrody. Plaża oddalona jest o około 1 km, dzięki

czemu morze i nadmorskie tereny rekreacyjne są na wyciągnięcie ręki.

Budynek

Pino Resort to kameralna zabudowa obejmująca 61 apartamentów w niskich, nowoczesnych budynkach. Lokale mają od 35 do 69 metrów kwadratowych i obejmują mieszkania jedno- oraz dwupokojowe. Część z nich posiada również antresole.
Nowoczesny charakter inwestycji podkreślają dopracowane części wspólne oraz estetycznie zaprojektowane klatki schodowe. Na terenie kompleksu znajdują się miejsca parkingowe i stojaki rowerowe.

Dla mieszkańców zaplanowano również zewnętrzny basen oraz przestronny plac zabaw.

Wnętrze

Apartamenty zostały zaprojektowane z myślą o wygodnym wypoczynku i funkcjonalnym wykorzystaniu przestrzeni. Każdy lokal posiada balkon lub prywatny ogródek.
W wybranych apartamentach zastosowano antresole, które zwiększają powierzchnię użytkową i nadają wnętrzom wyjątkowego charakteru. Dzięki różnorodnym układom lokale mogą sprawdzić się zarówno jako własne miejsce nad morzem, jak i nieruchomość przeznaczona pod wynajem.

Podsumowanie

- apartamenty od 35 do 69 metrów kwadratowych, lokale 1- i 2-pokojowe
- zaledwie 1 km od plaży, bezpośrednio przy nadmorskim lesie
- kameralna inwestycja – 61 apartamentów
- balkony lub prywatne ogródki, w wybranych lokalach antresole
- basen zewnętrzny, plac zabaw, miejsca parkingowe i stojaki rowerowe

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Sobieszewo
Street:	Turystyczna

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	1 380 060 PLN
Price per m2:	19 920 PLN
Area:	69.28 m^2
Useable area:	69.28 m^2

Building

Year of construction:	2025
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	1

Plot

Garden:	1

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

Zobacz moje oferty