

Numer referencyjny: **IN227846**

Area:

60.78 m²

Price:

919 000 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Sobieszewo, 60.78 m2, IN227846

Offer description

Apartamenty Pino Resort na Wyspie Sobieszewskiej, położone w otoczeniu nadmorskiego lasu sosnowego i terenów zielonych. Kameralna inwestycja obejmująca 61 apartamentów o powierzchni od 35 do 69 metrów kwadratowych. Załedwie 1 km od plaży. To propozycja zarówno dla osób szukających miejsca do życia, jak i nieruchomości inwestycyjnej.

Lokalizacja

Pino Resort znajduje się na Wyspie Sobieszewskiej, pomiędzy ul. Turystyczną a ul. 100-lecia ZHP. Inwestycja sąsiaduje bezpośrednio z nadmorskim lasem sosnowym oraz terenami łąkowymi nad kanałem Młynówka.

W pobliżu znajduje się rezerwat przyrody Ptasi Raj, będący miejscem występowania licznych gatunków ptaków. Plaża oddalona jest o około 1 km, co pozwala korzystać z nadmorskiego charakteru lokalizacji bez rezygnowania ze

spokoju i bliskości natury.

Budynek

Pierwszy etap inwestycji obejmuje 61 apartamentów rozmieszczonych w niskich, kameralnych budynkach. Do wyboru są lokale jedno- i dwupokojowe o powierzchni od 35 do 69 metrów kwadratowych. Część apartamentów posiada również antresole.

Nowoczesna architektura została uzupełniona o dopracowane części wspólne.

Na terenie inwestycji zaplanowano miejsca parkingowe i stojaki rowerowe.

Dodatkowym udogodnieniem będzie zewnętrzny basen oraz przestronny plac zabaw.

Wnętrze

Apartamenty zostały zaprojektowane z myślą o wygodnym użytkowaniu i wypoczynku. Funkcjonalne układy pozwalają wykorzystać lokale zarówno jako własne miejsce nad morzem, jak i nieruchomość przeznaczoną pod wynajem.

Każdy apartament posiada balkon lub prywatny ogródek, zapewniający dodatkową przestrzeń do relaksu. W wybranych lokalach zastosowano antresole, które zwiększają funkcjonalność i atrakcyjność wewnątrz.

Podsumowanie

- apartamenty od 35 do 69 metrów kwadratowych, lokale 1- i 2-pokojowe
- zaledwie 1 km od plaży, bezpośrednio przy nadmorskim lesie
- kameralna inwestycja – 61 apartamentów
- balkony lub prywatne ogródki, w wybranych lokalach antresole
- zewnętrzny basen, plac zabaw, miejsca parkingowe i stojaki rowerowe

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Sobieszewo
Street:	Turystyczna

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	919 000 PLN
Price per m2:	15 120 PLN
Area:	60.78 m ²
Useable area:	60.78 m ²

Building

Year of construction:	2025
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	1

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)