

Numer referencyjny: IN415896

Area:

112.10 m²

Price:

4 150 000 PLN

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Na sprzedaż unikatowy apartament o powierzchni 112,10 m², zlokalizowany w jednej z najbardziej pożądanых części Sopotu.

Nieruchomość mieści się w **pięknie odrestaurowanej ponad stuletniej kamienicy** z reprezentacyjną, w pełni wyremontowaną klatką schodową, łączącej historyczny charakter z nowoczesną elegancją.

Serce apartamentu stanowi przestronny salon z aneksem kuchennym zaprojektowanym wokół stylowej wyspy. Starannie dobrane proporcje wnętrza oraz dostęp do **naturalnego światła** podkreślają wyjątkowy charakter kamienicy.

Część prywatna to dwie komfortowe sypialnie (jedna z werandą) zapewniające ciszę i spokój, a także niezależny gabinet mogący pełnić funkcję pokoju gościnnego, biblioteki lub trzeciej sypialni.

Całość dopełnia elegancka łazienka zaprojektowana z myślą o komforcie i relaksie.

Wnętrza zostały zaprojektowane i wykończone w standardzie premium, z wykorzystaniem wysokiej klasy materiałów, subtelnych sztukaterii i starannie dobranego oświetlenia.

Jasna, harmonijna kolorystyka oraz ponadczasowy design tworzą atmosferę luksusu i spokoju.

Wysokość pomieszczeń ponad 3m zapewnia poczucie przestrzeni i podkreśla historyczny charakter budynku. Na podłogach naturalna dębowa deska dodająca ciepła i harmonii. Wszystkie drzwi oraz zabudowy wykonane według indywidualnego projektu w najwyższej stolarskiej jakości.

W łazience zastosowano marmur łącząc klasę i nowoczesność. Wymieniono wszystkie okna, dzięki czemu zapewniono bardzo dobrą izolację akustyczną.

To propozycja dla osób poszukujących prestiżowej nieruchomości w jednej z najbardziej ekskluzywnych lokalizacji nad polskim morzem, pod najlepszym adresem w Sopocie.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
District:	Dolny

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	4 150 000 PLN
Price per m2:	37 021 PLN
Area:	112.10 m ²

Building

Year of construction:	1915
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	68
Number of floors:	3

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
Loggia:	1

Agent



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)