

Numer referencyjny: **IN761355**

Area:

54.91 m²

Price:

1 367 259 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Stare Miasto, 54.91 m², IN761355

Offer description

Apartament w prestiżowej inwestycji GEDANIA Riverside Living o powierzchni 54,91 m², położony w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji Gdańska – na Polskim Haku, nad Motławą. To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego mieszkania w ścisłym centrum miasta, łączącego wysoki standard, bliskość terenów rekreacyjnych oraz doskonały potencjał inwestycyjny.

Lokalizacja

GEDANIA Riverside Living powstaje przy ul. Wiesława, w gdańskim Śródmieściu, zaledwie kilka minut spacerem od Głównego Miasta. Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do restauracji, kawiarni, marin, terenów spacerowych oraz pełnej infrastruktury miejskiej. Bliskość Motławy i nadbrzeżnych bulwarów sprawia, że jest to miejsce idealne zarówno do życia,

jak i pod wynajem.

Budynek

Nowoczesny kompleks mieszkaniowy wyróżnia się ponadczasową architekturą inspirowaną gdańską zabudową oraz wysokim standardem części wspólnych.

Do dyspozycji mieszkańców przewidziano klub mieszkańca, strefę fitness, saunę, rowerownię, taras rekreacyjny na dachu z widokiem na panoramę miasta oraz podziemną halę garażową. Inwestycja została zaprojektowana z myślą o komforcie mieszkańców oraz nowoczesnych rozwiązaniach proekologicznych.

Wnętrze

Mieszkanie o powierzchni 54,91 m² składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, komfortowej sypialni, łazienki oraz przedpokoju.

Funkcjonalny układ pomieszczeń zapewnia wygodę codziennego użytkowania, a duże przeszklenia gwarantują doskonałe doświetlenie wnętrza. To idealna propozycja zarówno dla pary, singla, jak i inwestora poszukującego nieruchomości o wysokim potencjale wzrostu wartości.

Podsumowanie

- powierzchnia 54,91 m²
- 2 pokoje
- ogródek 15 m²
- prestiżowa inwestycja GEDANIA Riverside Living
- lokalizacja nad Motławą w gdańskim Śródmieściu
- kilka minut od Głównego Miasta
- taras rekreacyjny na dachu
- klub mieszkańca, siłownia i sauna
- podziemna hala garażowa
- wysoki potencjał inwestycyjny
- idealne do zamieszkania lub pod wynajem

Dodatkowe informacje:

- stan deweloperski
- niektóre zdjęcia zamieszczone w ofercie mają charakter wizualizacji
- możliwość zakupu miejsca postojowego i komórki lokatorskiej

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Śródmieście
Street:	Wiesława

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	1 367 259 PLN
Price per m2:	24 900 PLN
Area:	54.91 m ²
Useable area:	54.91 m ²

Building

Year of construction:	2028
Window joinery:	_translation_not_found
Construction material:	453
Number of floors:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Garden:

1

Dodatkowe informacje

Kitchen type:

_translation_not_found

Intercom:

1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)