Numer referencyjny: IN294655

Area:

113.59 m²

Price:

2 589 954 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Oliwa, 113.59 m2, IN294655

Offer description

Apartament o powierzchni 113,59 m² położony w prestiżowej inwestycji Opacka dewelopera Invest Komfort, w samym sercu historycznej Oliwy. Kameralny kompleks wyróżnia się ponadczasową architekturą, wysokim standardem wykończenia oraz wyjątkowym położeniem w sąsiedztwie Parku Oliwskiego i Archikatedry Oliwskiej. To propozycja dla osób poszukujących komfortowej przestrzeni do życia w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji Trójmiasta. Inwestycja została ukończona w 2022 roku i obejmuje zaledwie 51 apartamentów w czterech kameralnych budynkach.

Lokalizacja

Opacka to wyjątkowy adres, który łączy historyczny charakter Oliwy z wygodą codziennego życia. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Park Oliwski, Trójmiejski Park Krajobrazowy, liczne tereny spacerowe i rowerowe oraz pełna

infrastruktura handlowo-usługowa. W pobliżu mieszczą się również Olivia Centre, Uniwersytet Gdański oraz AWFiS, a doskonała komunikacja zapewnia szybki dojazd do centrum Gdańska, Sopotu oraz lotniska.

Budynek

Kameralna inwestycja została zaprojektowana z poszanowaniem historycznej zabudowy Oliwy. Eleganckie części wspólne, starannie zaprojektowana zieleń, podziemna hala garażowa oraz strefa wellness z saunami, salą fitness i klubową tworzą komfortową przestrzeń dla mieszkańców. Architektura osiedla harmonijnie wpisuje się w otaczający krajobraz, podkreślając prestiż inwestycji.

Wnętrze

Apartament o powierzchni 113,59 m² oferuje funkcjonalny układ obejmujący salon z aneksem kuchennym oraz trzy sypialnie, dzięki czemu doskonale sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i osób ceniących przestrzeń oraz komfort. Duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrz, a przemyślany rozkład pomieszczeń daje szerokie możliwości aranżacyjne.

Podsumowanie

– powierzchnia 113,59 m²
– 4 pokoje
– prestiżowa inwestycja Opacka – Invest Komfort
– kameralne osiedle w sercu Oliwy
– wysoki standard części wspólnych
– strefa fitness, sauny i sala klubowa dla mieszkańców
– podziemna hala garażowa
– sąsiedztwo Parku Oliwskiego i Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego
– doskonała komunikacja z Gdańskiem, Sopotem i biznesowym centrum Oliwy

Dodatkowe informacje:

– wysoki standard inwestycji
– idealna propozycja do zamieszkania lub jako lokata kapitału
– zdjęcia zamieszczone w ofercie mają charakter poglądowy

Ceny archiwalne dostępne na stronie: investkomfort.pl

Niniejsze og?oszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Oliwa
Street:	Opacka

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	2 589 954 PLN
Price per m2:	22 801 PLN
Area:	113.59 m^2
Useable area:	113.59 m^2

Building

Year of construction:	2022
Construction material:	453
Number of floors:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Garden:	1

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

Zobacz moje oferty