

Numer referencyjny: **IN695859**

Area:

40.82 m²

Price:

1 136 305 PLN

Apartment for sale, Gdańsk Brzeźno, 40.82 m², IN695859

Offer description

Komfortowy apartament w prestiżowej inwestycji Nadmorski Dwór realizowanej przez Invest Komfort o powierzchni 40,82 m². Nieruchomość położona jest w jednej z najbardziej cenionych lokalizacji Gdańska – w Brzeźnie, w pobliżu plaży, nadmorskich terenów rekreacyjnych oraz ścieżek spacerowych i rowerowych. Wyjątkowe połączenie bliskości morza, zielonego otoczenia i wysokiego standardu inwestycji sprawia, że jest to idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako apartament inwestycyjny.

Lokalizacja

Nadmorski Dwór to wyjątkowe miejsce stworzone z myślą o osobach ceniących komfort i spokojne otoczenie blisko natury. Inwestycja znajduje się w Gdańsku Brzeźnie, w niedalekiej odległości od plaży oraz nadmorskiej promenady. Lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do terenów zielonych, restauracji, usług oraz

pełnej infrastruktury miejskiej, a jednocześnie pozwala korzystać z uroków życia nad morzem.

Budynek

Nadmorski Dwór to kameralny kompleks apartamentowy Invest Komfort, wyróżniający się elegancką architekturą, niską zabudową oraz harmonijnym połączeniem z otaczającą przyrodą. Starannie zaprojektowana zielen, zachowany starodrzew oraz wysokiej jakości części wspólne tworzą wyjątkową atmosferę prywatnego, nadmorskiego osiedla. Mieszkańcy mają do dyspozycji liczne udogodnienia, w tym strefy rekreacji, przestrzenie wypoczynkowe oraz infrastrukturę garażową.

Mieszkanie

Apartament o powierzchni 40,82 m² został funkcjonalnie zaprojektowany i składa się z dwóch pokoi, zapewniając wygodną przestrzeń do codziennego życia lub wypoczynku. Przemyślany układ pomieszczeń pozwala na komfortową aranżację salonu z częścią wypoczynkową oraz niezależnej sypialni. Duże przeszklenia zapewniają naturalne doświetlenie wnętrza, a wysoki standard inwestycji podkreśla prestiż nieruchomości.

Najważniejsze atuty nieruchomości

- powierzchnia 40,82 m²
- funkcjonalny układ 2-pokojowy
- prestiżowa inwestycja Nadmorski Dwór Invest Komfort
- Gdańsk Brzeźno – jedna z najbardziej pożądanых lokalizacji nad morzem
- bliskość plaży i terenów rekreacyjnych
- kameralna zabudowa otoczona zielenią
- wysoki standard części wspólnych
- doskonała propozycja do zamieszkania lub wynajmu

Ceny archiwalne dostępne na stronie: investkomfort.pl

Niniejsze ogłoszenie ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczeń właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Brzeźno
Street:	Nadmorski Dwór

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	1 136 305 PLN
Price per m2:	27 837 PLN
Area:	40.82 m ²
Useable area:	40.82 m ²

Building

Year of construction:	2025
Construction material:	453
Number of floors:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Tomasz Malczewski

+48 784 924 706

t.malczewski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)