Numer referencyjny: IN735435

Area:

77.00 m²

Price:

1 620 000 PLN

Apartment for sale, Sopot Dolny, 77.00 m2, IN735435

Offer description

Na sprzedaż doskonale zlokalizowane mieszkanie w Dolnym Sopocie, zaledwie **300 metrów od plaży** w przepięknej secesyjnej **kamienicy z 1905 roku**!

Mieszkanie, będące przedmiotem oferty, znajduje się na trzecim piętrze budynku. Jego powierzchnia użytkowa to **77 m2,** natomiast wymiary podłogi dają powierzchnię 100 m2.
Z okien lokalu rozpościera się przepiękny widok na dachy sopockich kamienic.
Nieruchomość dzięki swojemu położeniu jest doskonale doświetlona.
Składa się z następujących pomieszczeń:

- powierzchni z aneksem kuchennym i antresolą,
- 2 sypialni,
- łazienki z dużą kabiną prysznicową,
- przedpokoju.

Istnieje możliwość wydzielenia dodatkowej sypialni. Antresola również może zostać zaaranżowana jako sypialnia.

W najwyższym punkcie mieszkanie osiąga wysokość 4,7 m. Wszystkie instalacje jakie znajdują się w nim oraz w całej kamienicy są nowe. Dach przeszedł gruntowny remont w 2002 roku.
W kamienicy mamy spokojne sąsiedztwo, nie ma najmów krótkoterminowych.

Lokalizacja tego miejsca idealnie sprawdzi się jako second home lub apartament do codziennego funkcjonowania. Okolica jest cicha, spokojna i bezpieczna – cały teren kamienicy jest ogrodzony, zaś brama wjazdowa – otwierana na pilota.

Zaledwie 300 metrów dzieli nas od plaży oraz licznych restauracji i innych atrakcji kurortu.

Na ogrodzonej posesji znajdują się miejsca parkingowe dla mieszkańców oraz ogródek z ławką i huśtawkami dla dzieci.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Offer details

InVilla Nieruchomości Sp. z o.o.
Adama Mickiewicza 41 , 81-866 Sopot
NIP: 585 148 85 24
REGON: 383621001
T: +48 516 425 401
E: biuro@invilla.pl

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Sopot
District:	Dolny
Street:	Kazimierza Wielkiego

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 620 000 PLN
Price per m2:	21 039 PLN
Area:	77.00 m^2
Useable area:	77.00 m^2

Building

Year of construction:	1905
Number of floors:	3

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

Zobacz moje oferty