

Numer referencyjny: IN441251

Area:

93.00 m²

Price:

1 499 000 PLN

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

jasne mieszkanie inwestycyjne – 2 niezależne apartamenty | Jastrzębia Góra
| ok.93 m²

Apartament

Na sprzedaż przestronne i jasne mieszkanie o łącznej powierzchni 92,8 m², które zostało funkcjonalnie podzielone na dwa niezależne apartamenty. Nieruchomość znajduje się w nadmorskiej miejscowości Jastrzębia Góra – spokojnym kurorcie słynącym z malowniczych klifów, szerokiej piaszczystej plaży oraz klimatycznej promenady Promenada Światowida z licznymi restauracjami rybnymi i kafejkami otwartymi przez cały rok.

Apartamenty mieszczą się na parterze trzypiętrowego budynku z windą, w bardzo dobrej lokalizacji:

- ok. 200 m od głównego szlaku turystycznego i restauracji,
- ok. 400 m od szerokiej, piaszczystej plaży.

Mieszkanie zostało podzielone przez projektanta na dwa mniejsze lokale, dzięki czemu są one w pełni funkcjonalne, niezależne i gotowe do wynajmu. Apartamenty posiadają wspólny korytarz wejściowy, natomiast każdy z nich ma oddzielną część mieszkalną.

Apartament 1 – 43 m²

- jasny salon z wyjściem na prywatny ogródek (45 m²)
- w pełni wyposażony aneks kuchenny
- przestronna sypialnia z miejscem do przechowywania
- łazienka z prysznicem

Apartament 2 – 50 m²

- jasny salon z wyjściem na prywatny ogródek (35 m²)
- wyposażony aneks kuchenny
- sypialnia z miejscem do przechowywania
- dodatkowa komfortowa sypialnia / pokój z wyjściem na duży, słoneczny taras

Potencjał inwestycyjny

Nieruchomość stanowi doskonałą okazję inwestycyjną dla osób planujących wynajem krótkoterminowy. Na miejscu dostępna jest osoba, która może kompleksowo zająć się obsługą najmu.

Podsumowanie

- 1 miejsce parkingowe w garażu podziemnym – dodatkowo płatne
- teren inwestycji ogrodzony i bezpieczny
- wysoka jakość wykończenia – bardzo dobre materiały
- wszystkie zabudowy stolarskie wykonane na indywidualne zamówienie
- apartament w pełni umeblowany i gotowy do zamieszkania

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia właściciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Jastrzębia Góra
Street:	Obrońców Westerplatte

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	1 499 000 PLN
Price per m2:	16 118 PLN
Area:	93.00 m ²
Useable area:	92.80 m ²

Building

Year of construction:	2012
Window joinery:	_translation_not_found
Number of floors:	3

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Plot

Garden:	1
---------	---

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces:	1
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1
Loggia:	1

Agent



Daria Chłopik

+48 503 826 617

d.chlopik@invilla.pl

Zobacz moje oferty