

Numer referencyjny: IN432424

Area:

56.08 m²

Price:

2 300 PLN

Apartment for rent, Gdynia Wielki Kack, 56.08 m², IN432424

Offer description

INVILLA to nowoczesne biuro nieruchomości premium, które od lat z powodzeniem łączy ludzi z wyjątkowymi miejscami – z pasją, profesjonalizmem i pełnym zaangażowaniem.

Komfortowe 2-pokojowe mieszkanie z miejscem w hali garażowej – Gdynia Wielki Kack, ul. Myśliwska 8

Na wynajem funkcjonalne i komfortowe mieszkanie o powierzchni 41 m², położone przy ul. Myśliwskiej 8 w Gdyni, w popularnej i spokojnej dzielnicy Wielki Kack. Lokal składa się z dwóch niezależnych pokoi, osobnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju, dzięki czemu przestrzeń jest wygodna zarówno dla jednej osoby, jak i pary. Dużym atutem mieszkania jest słoneczny balkon, który stanowi idealne miejsce na poranną kawę, odpoczynek po pracy czy wieczorną chwilę relaksu. Oddzielna kuchnia zapewnia wygodę codziennego przygotowywania posiłków i pozwala zachować funkcjonalny podział

przestrzeni. Do mieszkania przynależy również miejsce parkingowe w hali podziemnej oraz komórka lokatorska, co stanowi dużą wartość dodaną i zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania rzeczy. To propozycja dla osób poszukujących wygodnego mieszkania w dobrze skomunikowanej części Gdyni, z dostępem do miejskiej infrastruktury, a jednocześnie w otoczeniu zieleni.

Mieszkanie znajduje się w zadbanym budynku mieszkalnym z windą, co zapewnia mieszkańcom komfort codziennego funkcjonowania. Dostęp do podziemnej hali garażowej pozwala na wygodne i bezpieczne parkowanie samochodu niezależnie od warunków pogodowych, a przypisane do lokalu miejsce parkingowe eliminuje problem poszukiwania wolnego miejsca na ulicy. Dodatkowym udogodnieniem jest komórka lokatorska, która może służyć do przechowywania rowerów, sprzętu sportowego, sezonowych rzeczy czy innych przedmiotów, na które często brakuje miejsca w mieszkaniu. Budynek wpisuje się w charakter zabudowy mieszkaniowej tej części Wielkiego Kacka, gdzie dużą wagę przywiązuje się do wygody mieszkańców oraz bliskości terenów zielonych. Sama ul. Myśliwska znajduje się w części dzielnicy, w której dominuje kameralna zabudowa mieszkaniowa, a infrastruktura osiedlowa pozwala wygodnie korzystać z codziennych udogodnień.

Wielki Kack to jedna z chętnie wybieranych dzielnic Gdyni, łącząca spokojny, mieszkaniowy charakter z dogodnym dostępem do najważniejszych części Trójmiasta. Lokalizacja przy ul. Myśliwskiej 8 jest szczególnie atrakcyjna dla osób ceniących wygodę komunikacyjną oraz bliskość natury. W okolicy znajdują się sklepy, punkty usługowe, placówki edukacyjne i inne elementy infrastruktury potrzebnej na co dzień. Dużym atutem jest również łatwy dostęp do Obwodnicy Trójmiasta, dzięki której można sprawnie przemieszczać się zarówno w kierunku Gdańska i Sopotu, jak i innych części Gdyni. Wielki Kack sąsiaduje z terenami leśnymi, doliną rzeki Kaczej oraz Trójmiejskim Parkiem Krajobrazowym, co stwarza doskonałe warunki do spacerów, biegania i jazdy na rowerze. To miejsce, które pozwala połączyć wygodę życia w mieście z możliwością szybkiego odpoczynku wśród zieleni. Mieszkanie przy ul. Myśliwskiej 8 będzie świetnym wyborem dla osób poszukujących funkcjonalnego lokalu, wygodnego miejsca parkingowego, dodatkowej przestrzeni do przechowywania oraz atrakcyjnej lokalizacji w Gdyni.

- 2 samodzielne pokoje
- osobna kuchnia
- słoneczny balkon
- miejsce parkingowe w hali garażowej
- komórka lokatorska
- umowa najmu okazjonalnego
- czynsz 2300 zł + opłaty (ok 500 zł/lato i 1000 zł/zima)
- kaucja (zwrotna) 3200 zł

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdynia
District:	Fikakowo
Street:	Myśliwska

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Rental
Property type:	Apartment
Market:	Secondary
Price:	2 300 PLN
Price per m2:	41 PLN
Deposit:	3 200 PLN
Area:	56.08 m ²
Useable area:	56.08 m ²

Building

Year of construction:	2008
Number of floors:	5

Media

Prąd:	Tak
Internet:	Tak
Water:	1
Sewers:	Tak

Dodatkowe informacje

Basement:	Tak
Kitchen type:	_translation_not_found
Intercom:	1
:	1

Agent



Marcin Marczak

+48 509 603 060

m.marczak@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)