

Numer referencyjny: IN611918

Area:

86.60 m²

Price:

8 054 PLN

Offer description

Na wynajem lokal o powierzchni 86,60m², położony w inwestycji Nadmotławie dewelopera Robyg, w bezpośrednim sąsiedztwie Motławy i gdańskiego Starego Miasta.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w jednej z najbardziej atrakcyjnych części Gdańska – w bezpośrednim sąsiedztwie Motławy, w odległości spacerowej od najważniejszych zabytków, atrakcji kulturalnych, restauracji i kawiarni. Położenie łączy bliskość historycznego centrum z nowoczesnym charakterem inwestycji Nadmotławie.

Budynek

Nadmotławie to inwestycja dewelopera Robyg, wyróżniająca się nowoczesną architekturą oraz wysokim standardem części wspólnych.

Lokal o pow.86,60 m2 mieści się na parterze budynku z witrynami (3,70 wysokości) od Starego Miasta .Jest bardzo dobrze doświetlony.

Przynależy do ciągu handlowo-usługowego, jest bardzo dobrze widoczny od strony ulicy.

W lokalu jest ogrzewanie miejskie, dostęp do mediów. Istnieje możliwość aranżacji lokalu według własnego projektu.

Idealny na usługi, handel, biuro, gabinet kosmetyczny, fryzjerski, rehabilitację, biuro typu open space i inne rodzaje działalności.

Budynek monitorowany. Przed budynkiem znajduje się parking ogólnodostępny. W pobliżu również liczne przystanki autobusowe.

Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wyłącznie informacyjny. Wszelkie dane dotyczące nieruchomości uzyskano na podstawie oświadczenia wierzyciela. Prezentacja nieruchomości odbywa się na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomości S.C. w celu zapoznania się z warunkami współpracy i informacjami dotyczącymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Sienna Grobla
Street:	Sienna Grobla

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Rental
Property type:	Commercial space
Market:	Secondary
Price:	8 054 PLN
Price per m2:	93 PLN
Deposit:	17 200 PLN
Area:	86.60 m ²
Useable area:	86.60 m ²

Building

Year of construction: 2021

Number of floors: 5

Dodatkowe informacje

Number of parking spaces: 1

Agent



Mariola Kamińska

+48 510 976 584

m.kaminska@invilla.pl

Zobacz moje oferty