Numer referencyjny: IN459798

Area:

26.88 m²

Price:

994 958 PLN

Offer description

Wyjątkowy apartament z balkonem w inwestycji Port Island – 26,88 m², 2 pokoje, balkon 8,26 m²

Lokalizacja

Port Island to inwestycja położona w atrakcyjnej części Gdańska przy plaży Stogi, stanowiąca doskonałą propozycję dla osób poszukujących komfortowego miejsca do wypoczynku, łączącego zalety miejskiej infrastruktury z możliwością wypoczynku we własnej, zielonej przestrzeni. Lokalizacja zapewnia dostęp do niezbędnych punktów handlowo-usługowych, komunikacji miejskiej oraz terenów sprzyjających aktywnemu wypoczynkowi. To idealne miejsce zarówno dla rodzin, jak i osób ceniących spokój, wygodę oraz bliskość natury.

Budynek

Apartament znajduje się w budynku Bay nowoczesnej inwestycji Port Island z ekspozycją południową. Kameralny charakter zabudowy oraz przemyślana

architektura tworzą przyjazną przestrzeń do codziennego wypoczynku. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest bezpośrednie połączenie części mieszkalnej z przestrzenią rekreacyjną a w niej basen, sauny oraz fitness. Restauracja oraz bawialnia znajdujące się w budynku to duży atut szczególnie dla rodzin z dziećmi. Przede wszystkim zapewnia gościom wygodę, oszczędność czasu, komfort i możliwość korzystania z różnych udogodnień bez konieczności wychodzenia na zewnątrz.

Wnętrze

Funkcjonalny apartament o powierzchni 26,88 m², usytuowany na 3 piętrze, to komfortowo rozplanowana jednopokojowa przestrzeń z aneksem kuchennym. Apartament jest wykończony pod klucz a inwestor ma możliwość wyboru jednego z dwóch pakietów.

Dużym atutem nieruchomości jest brak konieczności odprowadzania podatku PCC. Cena lokalu zawiera 23% vat.

Podsumowanie

- 26,88 m² powierzchni
- 1 pokój z aneksem kuchennym
- 3 piętro
- duży, 8 m balkon
- nowoczesna inwestycja Port Island
- idealna propozycja dla inwestora

Niniejsze og?oszenie nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu cywilnego i ma charakter wy??cznie informacyjny. Wszelkie dane dotycz?ce nieruchomo?ci uzyskano na podstawie o?wiadcze? w?a?ciciela. Prezentacja nieruchomo?ci odbywa si? na podstawie uprzedniego uzgodnienia terminu. Zapraszamy do kontaktu z opiekunem oferty lub biurem Invilla Nieruchomo?ci S.C. w celu zapoznania si? z warunkami wspó?pracy i informacjami dotycz?cymi oferty.

Offer details

Location

Country:	Polska
Voivodeship:	POMORSKIE
City:	Gdańsk
District:	Stogi
Street:	Wydmy

Basic information

Status:	Active
Transaction type:	Sale
Property type:	Apartment
Market:	Primary
Price:	994 958 PLN
Price per m2:	37 015 PLN
Area:	26.88 m^2
Useable area:	26.88 m^2

Building

Year of construction:	2027
Number of floors:	3

Dodatkowe informacje

Kitchen type:	_translation_not_found

Agent



Beata Sarnowska

+48 600 280 865

b.sarnowska@invilla.pl

Zobacz moje oferty