

Numer oferty: **IN459801**



Powierzchnia:

47,43 m²

Sprzedaż:

1 250 000 PLN

Mieszkanie Sopot

Sopocki klimat w nowoczesnym wydaniu

Opis oferty

Oferta sprzedaży obejmuje dwupokojowe mieszkanie znajdujące się na I piętrze kameralnego nowego bloku mieszkalnego wybudowanego w stylu sopockiej kamienicy.

Inwestycja jest zlokalizowana w sercu Sopotu, wśród zieleni – pomiędzy budynkami znajdują się zadbane zieleńce i plac zabaw, dodatkowo od głównych ciągów komunikacyjnych oddziela ją starodrzew.

Jest to dobrze zaprojektowane przez architekta kompaktowe wnętrze składające się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym oraz sypialni, która dosłownie jednym ruchem ręki zmienia się w przestronny pokój – umożliwia to specjalnie zaprojektowane składane pełnowymiarowe łóżko. W łazience znajduje się wanna z hydromasażem, która dzięki szklanemu parawanowi pełni również funkcję kabiny prysznicowej.

W mieszkaniu świetnie wykorzystano powierzchnię, wewnątrz ma nowoczesny i harmonijny wystrój, który tworzy spójną całość i stanowi wygodną przestrzeń do codziennego funkcjonowania.

Dużym atutem mieszkania jest balkon skierowany na teren pokryty bujną roślinnością, zatem nie ma efektu okna w okna.

Mieszkanie sprzedawane jest praktycznie z całym wyposażeniem. W 2019 roku urządzone zostało z dbałością o jakość użytych materiałów i detale, na podłogach położono dębowy szczotkowany parkiet, kafle w kuchni i łazience ściągnięto na zamówienie z Włoch, cała zabudowa stała jest wykonana przez stolarza na wymiar (zainstalowano nawet uchwyty do powieszenia huśtawki lub hamaku).

Do mieszkania przynależy miejsce w hali garażowej, na tyle duże, że może pełnić również funkcję komórki lokatorskiej; jest to zakup obligatoryjny w cenie 60 000 PLN.

Lokalizacja, sama inwestycja, metraż mieszkania oraz jakość wykończenia wewnątrz sprawiają, że jest to idealne miejsce do zamieszkania, ale również dobra inwestycja (obecnie mieszkanie działa w najmie krótkoterminowym).

Świetna lokalizacja zapewnia bliskość pełnej oferty kulturalnej i rozrywkowej Sopotu – sprawną komunikację pieszą, rowerową, samochodową, a także siecią linii autobusowych i SKM. Spacer na słynny Monciak zajmuje zaledwie 10 minut.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 250 000 PLN
Cena za m ² :	26 354,63
Powierzchnia:	47,43m²
Powierzchnia użytkowa:	47,43m²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Parking podziemny:	1
Intercom:	Tak
Security doors:	Tak
Monitoring:	Tak

Lokalizacja

Państwo: Polska

Miasto: Sopot

Ulica: Aleja Niepodległości

Budynek

Number of elevators: Tak

Adapted for the disabled: Tak

Numer piętra: 3

Rok budowy: 2020

Rodzaj budynku: Apartamentowiec

Ogrzewanie: CO własne

[Przejdź do oferty online](#)



Ewa Kucko

+48 575 263 942

e.kucko@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)