

Numer oferty: **IN552398**



Powierzchnia:

125,00 m²

Sprzedaż:

1 350 000 PLN

Gastronomia Kosakowo

Lokal gastronomiczny z piecem na pizzę

Opis oferty

Na sprzedaż lokal usługowy w doskonałej lokalizacji – w Pierwoszynie, w prężnie rozwijającej się gminie Kosakowo.

Lokal jest w pełni wyposażony i gotowy do prowadzenia działalności przez cały rok.

Charakterystyka:

- powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 125 m²,
- dodatkowo, lokal posiada 2 ogródki letnie, idealne dla letnich przyjęć i spotkań,
- na terenie nieruchomości znajduje się prywatny parking, co jest wygodą zarówno dla klientów, jak i personelu,
- całkowita powierzchnia działki wynosi 670 m², co daje wiele możliwości rozwoju,
- w 2011 roku został przeprowadzony generalny remont lokalu, budynek został też docieplony,
- monitoring, klimatyzacja, światłowód.

Lokalizacja:

Niewątpliwym atutem tego lokalu jest jego doskonała lokalizacja. Znajduje się on bowiem przy głównej drodze Mechelinki-Rewa, zaledwie około 1 kilometr od głównego szlaku komunikacyjno-turystycznego.

W bliskiej odległości od Suchego Dworu, Pogórza, Dębogórz, czy Kosakowa. To sprawia, że jest łatwo dostępny dla mieszkańców oraz turystów odwiedzających okolicę.

To miejsce oferuje unikalną okazję dla przedsiębiorców lub inwestorów poszukujących dobrze usytuowanej nieruchomości do rozwoju biznesu.

Idealne miejsce pod sklep spożywczy czy lokal gastronomiczny.

Zapraszam do kontaktu już dziś, aby dowiedzieć się więcej na temat tej oferty.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Gastronomia
Cena:	1 350 000 PLN
Cena za m ² :	10 800,00
Powierzchnia:	125,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	125,00m ²

Informacje dodatkowe

Parking:	6
----------	---

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Kosakowo
Ulica:	Teodora Śliwińskiego

Budynek

Numer piętra	2
Rok budowy:	1984

[Przejdź do oferty online](#)



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)