

Numer oferty: **IN343818**



Powierzchnia:

40,00 m²

Wynajem:

3 200 PLN

Mieszkanie Warszawa Ochota Szczęśliwice

2 pokoje w pobliżu Parku Szczęśliwickiego

Opis oferty

Przytulne mieszkanie na strzeżonym osiedlu Villa Parc!

Zapraszamy do wynajmu mieszkania o powierzchni 40 m² zlokalizowanego na Szczęśliwicach. Mieszkanie zostało niedawno wyremontowane i urządzone w nowoczesnym stylu, oferując wyjątkowy komfort życia wśród zieleni i spokoju.

Główne atuty nieruchomości:

- doskonała lokalizacja blisko Centrum Warszawy,
- dwustronna orientacja mieszkania zapewniająca ciszę i spokój,
- duży zadaszony balkon (ok. 10 m²) z widokiem na zieleni i patio,
- kameralne osiedle z przestronnym patio i placem zabaw dla dzieci.

Układ pomieszczeń:

- salon z aneksem kuchennym,
- oddzielna sypialnia z dużym łóżkiem małżeńskim, biurkiem i szafą,

– łazienka z prysznicem i hydromasażem oraz pralko-suszarką,

Okolica i infrastruktura:

- bliskość Parku Szczeńliwickiego, Centrum Atrium Reduta i Blue City,
- dogodna komunikacja: linie autobusowe (208), SKM, WKD, Aleje Jerozolimskie,
- bogata oferta restauracji, sklepów i punktów usługowych,
- pełne zaplecze edukacyjne i rekreacyjne w okolicy.

Warunki najmu:

- czynsz najmu – 3 200 PLN,
- czynsz administracyjny – 805 PLN (w tym zaliczki na media),
- prąd według zużycia,
- TV i Internet we własnym zakresie,
- kaucja – 5 000 PLN,
- najem na min. 12 miesięcy.

Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	3 200 PLN
Cena za m ² :	80,00
Powierzchnia:	40,00m ²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Intercom:	Tak
Guarded:	Tak
Videointercom:	Tak
Gated:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Warszawa

Budynek

Number of elevators:	Tak
Numer piętra	7

Dzielnica:

Ochota Szczęśliwice

Rodzaj budynku:

Apartamentowiec

Ulica:

Włodarzewska

Ogrzewanie:

CO miejskie

Stan:

bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Weronika Piróg

+48 603 818 848

w.pirog@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)