

Numer oferty: **IN637533**



Powierzchnia:

**69,50 m<sup>2</sup>**

Od dewelopera:

**1 730 550 PLN**

## Mieszkanie Gdynia Orłowo

Apartament w Orłowie w pięknej rezydencji

### Opis oferty

Na sprzedaż apartament o powierzchni **69,50 m<sup>2</sup>** bezpośrednio od dewelopera, z miejscem postojowym w podziemnej hali garażowej i komórką lokatorską w cenie zakupu.

Apartament znajduje się w przepięknej, nowej i kameralnej inwestycji (2023 rok), na którą składa się tylko 6 apartamentów – po 2 na każdym piętrze. W budynku mieści się również podziemna hala garażowa z miejscami postojowymi i komórkami lokatorskimi oraz strefą z siłownią, sauną, prysznicem i łazienką (do wyłącznego użytku dla mieszkańców budynku).

Inwestycja została zrealizowana w unikatowo wysokim standardzie – ponadstandardowe wymiary drzwi wejściowych do mieszkań, na klatce schodowej naturalny marmur na podłodze, ściany / barierki z naturalnego drewna, wszystkie elementy (np. dzwonki do drzwi) zrealizowana na specjalne zamówienie według indywidualnego projektu, okna drewniane, trzyszybowe. Wokół budynku – zieleni.

Na uwagę zasługuje również lokalizacji – Gdynia Orłowo to jedno z najbardziej pożądanym miejsc do

życia przez ludzi z całej Polski. W bliskiej odległości (5 min. spacerem) – plaża, C.H. Klif, szkoły, przedszkola, pełna infrastruktura. Do centrum Gdyni dojedziemy stąd w zaledwie 8 minut, zaś do Gdańska w ok. 15 min.

Oferowany apartament znajduje się na 2 piętrze i składa się z 2 sypialni, 1 łazienki, toalety oraz salonu z aneksem kuchennym. Każdy z apartamentów zaprojektowany został w bardzo praktyczny sposób (w tym np. przestronne łazienki, mnóstwo miejsca do zagospodarowania na przechowywanie).

To zdecydowanie jedna z najpiękniejszych inwestycji, jakie powstały w całym Trójmieście.

Zapraszamy serdecznie na prezentacje!

## Szczegóły oferty

### Informacje podstawowe

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| Rodzaj transakcji:       | Od dewelopera       |
| Rynek:                   | pierwotny           |
| Rodzaj nieruchomości:    | Apartament          |
| Cena:                    | 1 730 550 PLN       |
| Cena za m <sup>2</sup> : | 24 900,00           |
| Powierzchnia:            | 69,50m <sup>2</sup> |

### Informacje dodatkowe

|                    |   |
|--------------------|---|
| Balkon:            | 1 |
| Schowek:           | 1 |
| Parking podziemny: | 1 |

### Lokalizacja

|            |            |
|------------|------------|
| Państwo:   | Polska     |
| Miasto:    | Gdynia     |
| Dzielnica: | Orłowo     |
| Ulica:     | Kasztanowa |

### Budynek

|              |              |
|--------------|--------------|
| Numer piętra | 4            |
| Rok budowy:  | 2023         |
| Stan:        | deweloperski |

[Przejdź do oferty online](#)



**Karolina Szwarc**

+48 603 932 114

[k.szwarc@invilla.pl](mailto:k.szwarc@invilla.pl)

[Zobacz moje oferty](#)