

Numer oferty: **IN591274**



Powierzchnia:

104,00 m²

Sprzedaż:

435 000 PLN

Mieszkanie Altea

Apartament z centralnym widokiem na morze w Altea

Opis oferty

Dwupiętrowy apartament z frontальnym, panoramicznym widokiem na morze.

Nowoczesny dwupiętrowy penthouse położony w budynku na II piętrze, o orientacji południowo-zachodniej, na zamkniętym osiedlu, w miejscowości Altea, dzielnica Mascarat.

Apartament został niedawno całkowicie wyremontowany i jest w doskonałym stanie.

Powierzchnia mieszkalna to 3 sypialnie, 3 łazienki, salon z jadalnią, otwarta kuchnia, ogromnym atutem jest przestronny taras (57 m²), z którego roztacza się panoramiczny widok na morze i wybrzeże.

Apartament jest wyposażony w klimatyzację kanałową (ciepła i zimna), kompleksowo umeblowany w wysokim standardzie – wielkoformatowe kafle, przesuwne okna z możliwością otwarcia pomieszczeń, wysokiej jakości stolarka, pełne wyposażenie kuchni ze sprzętem AGD, w pełni wyposażone łazienki, szafy w zabudowie, podwójne szyby, łącze szerokopasmowe, oświetlenie LED, wykończenie materiałami o najwyższej jakości.

Budynek został wybudowany w roku 2007 oraz jest otoczony zielonym terenem zamkniętym.

Co ważne, na terenie osiedla nie jest dozwolony najem wakacyjny – to gwarantuje Państwu intymność i spokój nawet w szczycie sezonu.

Na terenie kompleksu znajduje się wspólny ogród i basen. Natomiast w wyjątkowo bliskiej odległości znajdziemy luksusowy port jachtowy Campomanes, wysokiej jakości restauracje i lounge bary oraz oczywiście słoneczną i bardzo urokliwą, piaszczystą plażę (1000 m.).

W niedalekiej odległości znajdują się również parki krajobrazowe, pola golfowe, szeroki wybór obiektów sportowych z kortami tenisowymi, liczne sklepy, międzynarodowe szkoły, banki, centra medyczne, trasy spacerowe i wiele innych.

W cenie duże miejsce parkingowe w hali garażowej.

Podatek od nieruchomości rocznie to koszt 565 Euro, natomiast opłaty roczne wspólnotowe kształtują się w granicach 1500 Euro. Opłaty za wywóz śmieci rocznie to 150 Euro.

Zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:

Sprzedaż

Rynek:

wtórny

Rodzaj nieruchomości:

Apartament

Cena:

435 000 EUR

Cena za m²:

4 182,69

Powierzchnia:

104,00m²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Państwo: **Hiszpania**

Miasto: **Altea**

Ulica: **Carrer Ferrocarii**

Budynek

Numer piętra: **2**

Stan: **bardzo dobry**

[Przejdź do oferty online](#)



Edyta Ellwart

+48 797 643 800

e.ellwart@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)