

Numer oferty: **IN308111**



Powierzchnia:

175,70 m²

Sprzedaż:

4 374 930 PLN

Mieszkanie Gdynia Orłowo

Całe piętro w wyjątkowej nowej inwestycji Orłowo

Opis oferty

Na sprzedaż apartament o powierzchni **175,70 m²** bezpośrednio od dewelopera, z 3 miejscami postojowymi w podziemnej hali garażowej i 2 komórkami lokatorskimi w cenie zakupu.

Apartament zajmuje całe, najwyższe (2) piętro inwestycji, a z jego okien rozpościerają się piękne widoki na zieleni. Aktualnie, oferowane mieszkanie składa się z 2 oddzielnych (o powierzchniach 69,50 m² i 106,20 m²), jednak jest techniczna możliwość ich połączenia i uzyskania wyjątkowej przestrzeni w unikatowej lokalizacji.

Apartament znajduje się w przepięknej, nowej i kameralnej inwestycji (2023 rok), na którą składa się tylko 6 apartamentów – po 2 na każdym piętrze. W budynku mieści się również podziemna hala garażowa z miejscami postojowymi i komórkami lokatorskimi oraz strefą z siłownią, sauną, prysznicem i łazienką (do wyłącznego użytku dla mieszkańców budynku).

Inwestycja została zrealizowana w unikatowo wysokim standardzie – ponadstandardowe wymiary drzwi wejściowych do mieszkań, na klatce schodowej naturalny marmur na podłodze, ściany

/ barierki z naturalnego drewna, wszystkie elementy (np. dzwonki do drzwi) zrealizowana na specjalne zamówienie według indywidualnego projektu, okna drewniane, trzyszybowe. Wokół budynku – zielen.

Na uwagę zasługuje również lokalizacji – **Gdynia Orłowo** to jedno z najbardziej pożądanых miejsc do życia przez ludzi z całej Polski. W bliskiej odległości (5 min. spacerem) – plaża, C.H. Klif, szkoły, przedszkola, pełna infrastruktura. Do centrum Gdyni dojedziemy stąd w zaledwie 8 minut, zaś do Gdańska w ok. 15 min.

To zdecydowanie jedna z najpiękniejszych inwestycji, jakie powstały w całym Trójmieście.

Zapraszamy serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	4 374 930 PLN
Cena za m ² :	24 900,00
Powierzchnia:	175,70m ²

Informacje dodatkowe

Taras:	3
Schowek:	2
Parking podziemny:	3

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Orłowo
Ulica:	Kasztanowa

Budynek

Numer piętra	4
Rok budowy:	2023
Stan:	deweloperski

[Przejdź do oferty online](#)



Karolina Szwarc

+48 603 932 114

k.szwarc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)