

Numer oferty: **IN636546**



Powierzchnia:

67,00 m²

Sprzedaż:

736 900 PLN

Mieszkanie Gdynia Pogórze

Nowoczesne, 4 pokoje z pięknym widokiem!

Opis oferty

Nowoczesny 4 pokojowy apartament z przepięknym widokiem na miasto.

Mam przyjemność zaprezentować Państwu przestronne, bardzo funkcjonalne 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni użytkowej 67 m², które składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym,
- trzech ustawnych pokoi.
- łazienki,
- przedpokoju.

Dokładny rozkład mieszkania widoczny jest na planie.

Dzięki dużym oknom oraz ponadstandardowej wysokości pomieszczeń – 2,70 m – w mieszkaniu czuć przestrzeń, co daje wyższy komfort w codziennym użytkowaniu. Okna solidne, akustyczne (mieszkanie jest ciche), bardzo dobra wentylacja pomieszczeń. Na podłogach znajdują się panele i gres, na ścianach gładzie, elektryka nowa.

Ogrzewanie miejskie, czynsz niski, obecnie wynosi około 630 zł. (cały rok)

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w parkingu podziemnym oraz komórka lokatorska – dodatkowo płatne.

Miłośnicy spędzania wolnego czasu na powietrzu, mogą korzystać z przynależnego dużego balkonu. Niezaprzeczalnym atutem jest uspokajający widok na zieleń, który rozchodzi się z okien z salonu i z balkonu.

Lokalizacja:

Pogórze jest spokojną dzielnicą Gdyni, która leży blisko samego serca miasta – do centrum można dostać się w 10 minut samochodem, jak i blisko terenów podmiejskich. Jadąc Estakadą Kwiatkowskiego można równie szybko dostać się na obwodnicę Trójmiasta. W niedalekiej odległości znajduje się bogate zaplecze handlowo – usługowe – m.in sklepy spożywcze, galeria Szperk, Biedronka, usługi. W przeciągu 15-20 minut można dojechać do Mechelinek i Rewy i spędzać czas nad Zatoką Pucką, co jest dużym atutem dla miłośników sportów wodnych.

Mieszkanie doskonałe dla pary, rodzin oraz pod inwestycję.

Jeśli poszukujesz ciepłego, komfortowego mieszkania gotowego do wprowadzenia, nie czekaj i koniecznie umów się na prezentację – zapraszam!

Oskar Onichowski

tel: 668520366

e-mail: o.onichowski@invilla.pl

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	736 900 PLN
Cena za m ² :	10 998,51
Powierzchnia:	67,00m²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Schowek:	1
Parking podziemny:	1
Intercom:	Tak
Gated:	Tak
Security doors:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak
Smoke Detector:	1

Access Control:

1

Alarm:

Tak

Lokalizacja

Państwo:

Polska

Miasto:

Gdynia

Dzielnica:

Pogórze

Ulica:

Żelazna

Budynek

Number of elevators:

Tak

Numer piętra

12

Rodzaj budynku:

Apartamentowiec

Ogrzewanie:

CO miejskie

Stan:

bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Oskar Onichowski

+48 668 520 366

o.onichowski@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)