

Numer oferty: **IN946222**



Powierzchnia:

74,56 m²

Sprzedaż:

1 450 000 PLN

Mieszkanie Sopot Dolny

Mieszkanie w centrum Sopotu

Opis oferty

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **74,56 m²** znajdujące się na trzeciej, ostatniej kondygnacji stuletniej sopockiej kamienicy w bardzo dobrym stanie technicznym, z wyremontowaną elewacją o jasnej tonacji.

Lokalizacja wyśmienita, typowo wakacyjna – bardzo blisko plaży, przy sopockim „monciaku” oraz rekreacyjnym pasie zieleni przylegającym do piaszczystej plaży Sopotu. **Do moła dojdziemy stąd zaledwie w 5 minut!**

Urokliwe tereny zielone ze ścieżkami rowerowymi i spacerowymi, nadmorską promenadą to niezaprzeczalne atuty tej lokalizacji. Dostępność całej infrastruktury z restauracjami, klubami, kinem i teatrem w zasięgu ręki.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- salon,
- 2 sypialnie,

- kuchnia,
- łazienka z wc,
- korytarz.

Salon mocno doświetlony, wysoka kondygnacja wraz z dużą ilością okien powoduje, iż w mieszkaniu mocno obecne jest naturalne światło, a niebieskie niebo śmiało zagląda do wnętrza domu. Tu czuje się Sopot.

Mieszkanie bardzo funkcjonalne, jasne trójstronne.

Elementem oferty jest też piwnica. Niskie koszty miesięczne są atutem oferty.

Zakup tej nieruchomości może mieć sens trojaki:

- inwestycja w nieruchomość, której wartość będzie rosła – ceny w kurorcie Sopot nie zamierzają zmieniać kierunku, popyt nadal rośnie, a podaż jest ograniczona,
- wakacyjne apartamenty na wynajem, i częściowo na własny urlopowy użytek,
- wygodne miejsce do zamieszkania dla przyjaciół, rodziny z dziećmi lub dwóch singli czy też dwóch par.

To dobre miejsce na lato, to dobre miejsce do życia.

Zapraszam serdecznie na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	1 450 000 PLN
Cena za m ² :	19 447,42
Powierzchnia:	74,56m²
Powierzchnia użytkowa:	74,56m²

Informacje dodatkowe

Piwnica:	1
Intercom:	Tak
Video cameras:	Tak

Lokalizacja

Budynek

Państwo:	Polska	Numer piętra	6
Miasto:	Sopot	Rok budowy:	1921
Dzielnica:	Dolny	Rodzaj budynku:	Kamienica
Ulica:	Jana Sobieskiego	Ogrzewanie:	gazowe
		Stan:	dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Mariola Kamińska

+48 510 976 584

m.kaminska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)