

Numer oferty: **IN198860**



Powierzchnia:

600,00 m²

Wynajem:

23 000 PLN

Lokal użytkowy Warszawa Ursus Skorosze

Budynek biurowo-magazynowy na wynajem ul. Ryżowa

Opis oferty

Do wynajęcia budynek biurowo-magazynowy przy ul. Ryżowej, Warszawa.

Lokalizacja:

Budynek zlokalizowany jest przy ulicy Ryżowej, w bliskiej odległości od Alej Jerozolimskich, co zapewnia doskonałą komunikację z całym miastem oraz łatwy dostęp do głównych arterii Warszawy.

Opis Nieruchomości:

Biuro: 400 m², rozłożone na trzech poziomach, wyposażone w klimatyzację oraz światłowód. Cały budynek oświetlany jest oszczędnymi lampami LED, a ogrzewanie zapewniające jest przez instalację gazową.

Magazyn: 200 m², wyposażony w oświetlenie LED, ogrzewanie gazowe oraz klimatyzację. Podłoga wyłożona płytkami gresowymi, a wjazd zapewnia automatyczna brama.

Miejsca Parkingowe: Dostępne bezpłatnie przy budynku.

Koszty Wynajmu:

Czynsz Najmu: 23 000 PLN netto + VAT
Dodatkowe Koszty: Prąd i gaz według zużycia
Kaucja: Dwumiesięczny czynsz
Umowa: Minimum 3 lata

Jeśli jesteś zainteresowany wynajmem tej wyjątkowej nieruchomości, skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację i uzyskać więcej informacji.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Cena:	23 000 PLN
Cena za m ² :	38,33
Powierzchnia:	600,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	600,00m ²

Informacje dodatkowe

Parking:	1
----------	---

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Ursus Skorusze
Ulica:	Ryżowa

Budynek

Rodzaj budynku:	Biuro
Ogrzewanie:	gazowe
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Weronika Piróg

+48 603 818 848

w.pirog@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)