

Numer oferty: **IN114442**



Powierzchnia:

50,00 m2

Sprzedaż:

930 000 PLN

Mieszkanie Sopot Dolny

Klimatyczny apartament przy Molo w Sopocie

Opis oferty

Apartament w Dolnym Sopocie tuż przy Molo i plaży.

Lokalizacja...

Dolny Sopot to jedna z najbardziej pożądaných destynacji wakacyjnych oraz miejsc do życia. Mieszkanie, będące przedmiotem oferty, znajduje się w samym sercu tej części miasta.

Kamienica mieści się w wymarzonej lokalizacji wakacyjnej i wypoczynkowej. Ulica Majkowskiego zapewnia wszystko, czego potrzebujemy na wakacjach w zasięgu spaceru. **Molo i plaża** w Sopocie, a także słynna ulica **Bohaterów Monte Cassino** położone są **5 minut spacerem** od kamienicy. Wokół znajdują się liczne restauracje, atrakcje turystyczne, sklepy, rozwinięta sieć ścieżek rowerowych wzdłuż plaży i inne.

Przystanki komunikacji miejskiej pozwalają na sprawne poruszanie się po całym Trójmieście, a dworzec kolejowy w Sopocie oddalony jest o **15 minut spacerem**, co daje świetne połączenie z innymi częściami kraju.

Będąc w ścisłym sercu Dolnego Sopotu można jednak zaznać spokoju, dzięki położeniu w części ulicy nieco oddalonej od turystycznego zgiełku.

Mieszkanie i budynek...

Oferowane mieszkanie znajduje się na drugim, ostatnim piętrze historycznej kamienicy. Całość została ogrodzona nowym płotem, a na przynależnym terenie widzimy zadbaną zieleni.

Przestrzeń o powierzchni użytkowej 31,60 m², lecz o **większej powierzchni całkowitej** bliskiej 50 m², składa się z:

- pokoju z wydzielonymi strefami; **strefą dzienną**, ładnie doświetloną oknem dachowym oraz **strefą nocną** z dwuosobowym łóżkiem,
- dużej kuchni wyposażonej w różnorodne sprzęty, telewizor, czy kominek elektryczny oraz stół z krzesłami,
- przestronnej łazienki z oknem, w której znajduje się wanna,
- przedpokoju z szafą.

Całość przeszła generalny remont około 5 lat temu. Apartament jest propozycją gotową do zamieszkania lub niezwłocznego czerpania zysków z wynajmu, dzięki pełnemu wyposażeniu. Ciekawy rozkład, klimat poddasza i szybkie wydanie czynią tę ofertę znakomitą propozycją.

Uzupełnienie...

Do mieszkania przynależy zewnętrzna **komórka lokatorska**, która idealnie sprawdzi się do przechowywania chociażby rowerów. **Parkować** można na zamkniętym terenie przy kamienicy.

Mieszkanie jest idealną propozycją do zamieszkania, lokatą kapitału, by czerpać zyski z wynajmu, a także świetnym second home w kurorcie.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	930 000 PLN
Cena za m ² :	18 600,00

Informacje dodatkowe

Parking:	1
----------	----------

Powierzchnia: 50,00m²

Powierzchnia użytkowa: 31,60m²

Lokalizacja

Państwo: Polska

Miasto: Sopot

Dzielnica: Dolny

Ulica: Dr Aleksandra
Majkowskiego

Budynek

Numer piętra: 4

Rok budowy: 1905

Rodzaj budynku: Kamienica

[Przejdź do oferty online](#)



Patrycja Glanc

+48 785 482 524

p.glanc@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)