

Numer oferty: **IN144352**



Powierzchnia:

72,00 m²

Wynajem:

7 000 PLN

Mieszkanie Warszawa Mokotów

Ekskluzywny 3-pokojowy apartament blisko Łazienek

Opis oferty

Prezentujemy Państwu wyjątkową nieruchomość – nowoczesny i elegancki apartament o powierzchni 72 m². To miejsce łączące luksus, funkcjonalność oraz doskonałą lokalizację, zaspokajając potrzeby singli, par czy rodzin, poszukujących komfortu na co dzień.

Główne atuty:

- wysoki standard wykończenia – mieszkanie zostało starannie przemyślane i wykonane przez architekta, gwarantując nie tylko elegancki wygląd, ale także maksymalne wykorzystanie dostępnego miejsca,
- przestronny i funkcjonalny rozkład – mieszkanie jest dwustronne, co zapewnia dużo światła i przestrzeni; składa się z przedpokoju, łazienki z dużym prysznicem, dwóch pokoi, które mogą służyć jako sypialnia lub gabinet oraz salonu połączonego z aneksem kuchennym i wyjściem na balkonem,
- wyposażenie – apartament jest całkowicie wyposażony, zawiera płytę indukcyjną, piekarnik, zmywarkę, lodówkę, pralkę, a także talerze i sztućce oraz TV w każdym pokoju; dodatkowo, klimatyzacja zapewnia komfort o każdej porze roku.

Lokalizacja:

Nieruchomość usytuowana jest w dzielnicy Mokotów przy Al. Gen. Sikorskiego 9B. W bezpośrednim

sąsiedztwie Pałacu Królikarnia oraz Łazienek Królewskich (ok. 20 min. autem), do centrum – ok. 15 min., 2 min. do autobusu (166, 402, 503), 10 min. do Metro Wilanowska.

Warunki najmu:

- czynsz najmu – 7 000 zł,
- czynsz administracyjny – ok. 800 zł,
- prąd według zużycia,
- Internet oraz TV we własnym zakresie,
- kaucja – 7 000 zł.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	7 000 PLN
Cena za m ² :	97,22
Powierzchnia:	72,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	72,00m ²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Garaż:	1
Intercom:	Tak
Guarded:	Tak
Videointercom:	Tak
Gated:	Tak
Video cameras:	Tak
Monitoring:	Tak
Alarm:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Mokotów

Budynek

Number of elevators:	Tak
Numer piętra	11
Rodzaj budynku:	Apartamentowiec

Ulica:

Aleja gen. Władysława
Sikorskiego

Building material:

cegła

Ogrzewanie:

CO miejskie

Stan:

wysoki standard

[Przejdź do oferty online](#)



Weronika Piróg

+48 603 818 848

w.pirog@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)