

Numer oferty: **IN356554**



Powierzchnia:

30,00 m²

Sprzedaż:

369 000 PLN

Dom (Rekreacyjny) Kiełpino

Domek rekreacyjny na zagospodarowanej działce

Opis oferty

Domek rekreacyjny na zagospodarowanej działce.

Jeśli poszukujesz miejsca do odpoczynku na Kaszubach, dostępnego od zaraz, w przystępnej cenie to koniecznie zapoznaj się z tą ofertą.

Polecam urokliwy domek rekreacyjny na działce o powierzchni **850 m²** w Kiełpinie obok Kartuz. Działka objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z **przeznaczeniem na zabudowę jednorodzinną**, więc docelowo można wybudować większy dom.

Domek jest z drewna, ocieplony, z dachem z blachodachówki. Ogrzewany jest kominkiem – stylową kozą, więc można korzystać z niego całorocznie. Powierzchnia domku wynosi ok. **30 m²**, na którą składają się:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym i panoramicznym oknem z widokiem na kojącą zielenią,

- sypialnia z dodatkową powierzchnią do spania na antresoli,
- łazienka z kabiną prysznicową.

Powierzchnię wypoczynkową domu powiększa **zadaszony taras** (ok. 16 m²), na którym przyjemnie spędza się czas w ciepłe dni.

Do domu pociągnięty jest **prąd i woda**. Nieczystości odprowadzone są do bezodpływowego zbiornika.

Działka jest zagospodarowana i **ogrodzona**. Zieleń i piękne kolory na działce zapewniają **liczne nasadzenia** – drzewka i krzewy owocowe, różnorodne kwiaty i rośliny ozdobne, żywopłot oraz zielnik.

Ponadto na działce znajdują się **sprzęty rekreacyjne** (basen i piec do podgrzewania w nim wody, huśtawki, zjeżdżalnia i domek dla dzieci, piaskownica), szklarnia, wędzarnia, miejsce na ognisko, drewnutnia z pomieszczeniem narzędziowym oraz dodatkowo dwa ujęcia wody i zbiorniki na deszczówkę.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się zabudowa jednorodzinna, działki rekreacyjne i pola, w okolicy grzybowe lasy oraz **jezioro z kąpieliskiem** w odległości około 2 000 m. Organizowane są spływy kajakowe.

W Kiełpinie znajduje się podstawowa infrastruktura handlowo – usługowa, przystanek PKM, szkoła podstawowa, a pełna infrastruktura w odległych o 5 km Kartuzach. Niedaleko znajdują się ośrodki wypoczynkowe m.in w Ostrzycach i Chmielnie.

Ta nieruchomość jest idealna na cele rekreacyjne, ale może być docelowym miejscem do życia. Sprzedawana jest z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:

Sprzedaż

Rynek:

wtórny

Rodzaj nieruchomości:

Dom

Cena:

369 000 PLN

Cena za m²:

12 300,00

Informacje dodatkowe

Powierzchnia:	30,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	30,00m ²
Powierzchnia działki:	850,00m ²

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Kielcino
Ulica:	Starowiejska

Budynek

Rodzaj budynku:	Rekreacyjny
Roof material:	blachodachówka
Ogrzewanie:	kominkowe
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Beata Józefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)