

Numer oferty: **IN854701**



Powierzchnia:

850,00 m²

Sprzedaż:

369 000 PLN

Działka (Mieszkaniowa) Kiełpino

Działka pod zabud. jednorodzinną+domek rekreacyjny

Opis oferty

Działka pod zabudowę jednorodzinną plus domek rekreacyjny.

Ofertę stanowi działka w Kiełpinie objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego pod zabudowę jednorodzinną.

Kiełpino to wieś kaszubska znajdująca się w odległości 5 km od Kartuz, 9 km od znanych miejscowości wypoczynkowych Ostrzyce i Chmielno oraz ok. 30 km od Gdańska.

Powierzchnia działki wynosi 850 m², posiada kształt regularnego prostokąta, jest w całości ogrodzona siatką na podmurówce, a od wjazdu metalowym płotem. Znajdują się na niej liczne drzewa i krzewy owocowe, różnokolorowe kwiaty oraz rośliny ozdobne.

Do działki doprowadzony jest prąd i woda. Znajduje się również bezodpływowy zbiornik na nieczystości.

Na działce mieści się **domek rekreacyjny** o powierzchni **30 m2** i składa się z:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym i panoramicznym oknem z widokiem na kąjącą zieleni,
- sypialni z dodatkową powierzchnią do spania na antresoli,
- łazienki z kabiną prysznicową.

Powierzchnię wypoczynkową domu powiększa **zadaszony taras** (ok. 16 m2), na którym przyjemnie spędza się czas w ciepłe dni.

Domek jest drewniany, ocieplony, kryty blachodachówką, ogrzewany kominkiem – stylową kozą i dzięki temu **może być wykorzystywany całorocznie**.

Ponadto na działce znajdują się **sprzęty rekreacyjne** (basen i piec do podgrzewania w nim wody, huśtawki, zjeżdżalnia i domek dla dzieci, piaskownica), szklarnia, wędzarnia, miejsce na ognisko, drewnutnia z pomieszczeniem narzędziowym oraz dodatkowo dwa ujęcia wody i zbiorniki na deszczówkę.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się zabudowa jednorodzinna, działki rekreacyjne i pola, w okolicy grzybowe lasy.

Ta nieruchomość jest idealna dla osób poszukujących spokojnego miejsca do życia z myślą o budowie domu jednorodzinnego lub osób szukających miejsca wypoczynku i rekreacji. Nieruchomość **dostępna jest od zaraz** i już tego lata można cieszyć się jej urokami. Sprzedawana jest z **całym wyposażeniem** widocznym na zdjęciach.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Działka
Cena:	369 000 PLN
Cena za m ² :	434,12

Informacje dodatkowe

Powierzchnia:	850,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	30,00m ²
Powierzchnia działki:	850,00m ²

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Kielcino
Ulica:	Starowiejska

Budynek

[Przejdź do oferty online](#)



Beata Józefowicz

+48 789 561 323

b.jozefowicz@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)