

Numer oferty: **IN911259**



Powierzchnia:

32,39 m²

Sprzedaż:

725 000 PLN

Mieszkanie Kraków Czyżyny

2 pokoje | Czyżyny | wysoki standard | gotowe

Opis oferty

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego i funkcjonalnego mieszkania o powierzchni 32,39 m², położonego przy ul. Sołtysowskiej w Krakowie.

Najważniejsze atuty:

Wysoki standard wykończenia: mieszkanie zostało zaprojektowane z dbałością o każdy szczegół, wykończone pod klucz i gotowe do wprowadzenia się. Całe wyposażenie, które znajduje się na zdjęciach jest zawarte w cenie mieszkania.

Rozkład pomieszczeń: mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym (20,5 m²), sypialni (9,5 m²), łazienki z prysznicem (5,5 m²) i balkonu. Do mieszkania przynależy naziemne miejsce postojowe.

Wyposażenie: lokal mieszkalny jest wyposażony we wszystkie potrzebne do zamieszkania sprzęty oraz meble. W kuchni jest zabudowa meblowa z lodówką, płytą indukcyjną, okapem, piekarnikiem, zmywarką, a także pralko-suszarką. Oprócz tego w części jadalnianej jest stół z krzesłami. W salonie

znajduje się kanapa, stolik kawowy, zabudowa RTV. W sypialni wygodne łóżko z pojemnikiem na pościel, a także szafa w zabudowie.

Lokalizacja: krakowska dzielnica Czyżyny charakteryzuje się doskonałym dostępem do Wisły, a co za tym idzie – dostępem do wielu ścieżek rowerowych i spacerowych. Niedaleko znajdują się Łąki Nowohuckie, a także Centrum Handlowe M1 i przystanki komunikacji miejskiej. Okolica jest cicha i dobrze skomunikowana z resztą miasta.

Atuty: w najbliższej okolicy sklepy, apteka, fryzjer, bankomat, przedszkole, szkoła, park trampolin, restauracje, przystanek autobusowy (linia 103, 113, 413), a także tramwaje – linia 1, 14, 22, 62.

Czas dojazdu do:

Rynek Główny, Kazimierz – 20 minut

Akademia Frycza-Modrzewskiego – 15 minut

Uniwersytet Ekonomiczny – 15 minut

PK i AWF – 10 minut

AGH – 25 minut

Cena:

Mieszkanie: 725.000 zł.

Wyposażenie: w cenie.

Czynsz: 240 zł.

Prąd wg zużycia.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości!

Gabriela Błońska

InVilla Nieruchomości

+48 604 952 877

g.blonska@invilla.pl

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Parking:	1
Intercom:	Tak

Cena:	725 000 PLN
Cena za m ² :	22 383,45
Powierzchnia:	32,39m ²
Powierzchnia użytkowa:	32,39m ²

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Kraków
Dzielnica:	Czyżyny
Ulica:	Sołtysowska

Budynek

Number of elevators:	Tak
Numer piętra	10
Rok budowy:	2023
Rodzaj budynku:	Blok mieszkalny
Ogrzewanie:	CO miejskie
Stan:	idealny

[Przejdź do oferty online](#)



Gabriela Błońska

+48 604 952 877

g.blonska@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)