

Numer oferty: **IN554089**



Powierzchnia:

21,00 m²

Sprzedaż:

499 000 PLN

Mieszkanie Warszawa Wola

Lokal inwestycyjny

Opis oferty

Oferujemy apartament inwestycyjny o pow. 21 m², położony na 5 piętrze w budynku wielorodzinnym z recepcją.

Lokal jest w całości umeblowany oraz wyposażony. Z ekspozycją na cichą stronę – dziedziniec.

Jest to idealna opcja dla inwestorów – stopa zwrotu do 8-9%. Nieruchomość aktualnie przeznaczona do najmu krótkoterminowego (obłożenie na poziomie 90% w miesiącu, na podstawie danych z 2024 r.).

Zakup od firmy (faktura 23% VAT). Podana cena 499 000 jest ceną brutto.

Dobra lokalizacja – do centrum zaledwie 15 min, dodatkowo blisko Dworzec Zachodni oraz lotnisko.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	499 000 PLN
Cena za m ² :	23 761,90
Powierzchnia:	21,00m ²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Warszawa
Dzielnica:	Wola
Ulica:	Wolska

Budynek

Numer piętra:	12
Rok budowy:	2020

[Przejdź do oferty online](#)



Marta Koniecka

+48 577 322 737

m.koniecka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)