

Numer oferty: **IN265566**



Powierzchnia:

44,90 m²

Sprzedaż:

699 000 PLN

Mieszkanie Gdynia Śródmieście

3 pokoje 5 min. od plaży w Gdyni

Opis oferty

Na sprzedaż ustawne i funkcjonalne mieszkanie 3-pokojowe w sąsiedztwie Sea Towers.

Śródmieście – serce Gdyni, to wygoda i oszczędność czasu dla miłośników życia miejskiego i osób aktywnych. Zaledwie 10 minut spacerem dzieli nas od Skweru Kościuszki oraz morza. W pobliżu osiedla znajdziemy wszystko co niezbędne do wygodnego życia. Znajdują się tu różnego rodzaju usługi (sklepy, hale targowe, restauracje i kawiarnie, lokale muzyczne), ośrodki kulturalne (m.in. Gdyńskie Centrum Filmowe, Teatr Muzyczny, muzea).

Na powierzchnię użytkową **44.88 mkw** składają się:

- salon z wyjściem na słoneczny balkon,
- kuchnia,
- 2 sypialnie,

- łazienka z WC,
- przedpokój.

Ponadto do mieszkania przynależy niespełna 3-metrowa piwnica.

Najważniejsze atuty:

- **bliskość plaży** oraz przystani jachtowej,
- spokojne sąsiedztwo,
- winda w budynku,
- słoneczny balkon,
- ze względu na lokalizację mieszkanie świetnie sprawdzi się jako inwestycja na wynajem lub second home,
- możliwość zakupu przez obcokrajowców spoza UE bez pozwolenia z MSZ.

Opłaty czynszowe kształtują się obecnie w granicach **700 zł**. Dookoła budynku znajduje się sporo miejsc postojowych dla mieszkańców. Elastyczny czas wydania.

Zapraszam serdecznie do kontaktu i na prezentację.

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Apartament
Cena:	699 000 PLN
Cena za m ² :	15 567,93
Powierzchnia:	44,90m²

Informacje dodatkowe

Balkon:	1
Piwnica:	1
Parking:	1
Intercom:	Tak
Video cameras:	Tak

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Jerzego Waszyngtona

Budynek

Number of elevators:	Tak
Adapted for the disabled:	Tak
Numer piętra	12
Rodzaj budynku:	Blok mieszkalny
Ogrzewanie:	CO miejskie
Stan:	dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Angelika Chojnacka

+48 516 231 971

a.chojnacka@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)