

Numer oferty: **IN380298**



Powierzchnia:

23,00 m²

Sprzedaż:

420 000 PLN

Lokal handlowy/usługowy Gdynia Śródmieście

Lokal użytkowy Gdynia Śródmieście

Opis oferty

Na sprzedaż lokal handlowo-usługowy w Gdyni Śródmieściu
NOWA NIŻSZA CENA 420 000 zł !!!

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, świetnie nadający się na usługi fryzjerskie lub paznokcie. W sąsiedztwie laboratoria medyczne i jubiler.

Parter – 23 m² – lokal z bezpośrednim wejściem z ulicy, duża witryna, możliwość ekspozycji w witrynie.

Poziom -1 użytkowy – toaleta, magazyn.

Przed lokalem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Media:

– prąd, woda, internet, telefon,

– ogrzewanie miejskie, ciepła woda z bojlera.

Zabezpieczenia:

– system alarmowy, drzwi / okna antywłamaniowe, monitoring / ochrona.

Opłaty:

– ok. 550 zł zimą (z ogrzewaniem, wywozem śmieci i zimną wodą), ok. 250 zł latem.

Udział w gruncie we własności – wykupione z użytkowania wieczystego – całość uregulowana.

Lokal aktualnie jest wynajęty na usługi fryzjerskie, umowa najmu do X 2024.

Zapraszam do kontaktu !

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Cena:	420 000 PLN
Cena za m ² :	18 260,87
Powierzchnia:	23,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	23,00m ²

Informacje dodatkowe

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Śródmieście
Ulica:	Władysława IV

Budynek

Stan:	bardzo dobry
-------	--------------

Przejdź do oferty online



Monika Zawistowska

+48 881 444 188

m.zawistowska@invilla.pl

Zobacz moje oferty