

Numer oferty: **IN937255**



Powierzchnia:

80,00 m²

Wynajem:

8 000 PLN

Lokal użytkowy Gdynia Pogórze

Lokal w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy!

Opis oferty

Lokal gastronomiczno – usługowy do wynajęcia w Gdyni Pogórze.

Opis:

Z przyjemnością prezentujemy Państwu lokal użytkowy o powierzchni 80 m², doskonale prosperujący od 4 lat jako delikatesy z dodatkową franczyzą, którą można przejąć i cieszyć się gotowym biznesem.

Lokal posiada wszelkie niezbędne atuty i rozwiązania technologiczne, które przyciągają klientów i zapewniają komfort prowadzenia działalności.

Dodatkowe Informacje:

Funkcjonalny, bardzo dobrze wyposażony, urządzony w wysokim standardzie z zachowaniem wszelkich standardów sanitarnych.

Lokal wyposażony jest w system wentylacji mechanicznej, klimatyzację, alarm oraz monitoring, zapewniając pełne bezpieczeństwo.

Położenie lokalu zapewnia bardzo dobry dojazd środkami transportu publicznego oraz samochodem.

Jest to bardzo prężnie rozwijająca się część miasta. To tutaj powstało i nadal powstaje mnóstwo nowych mieszkań.

Przed lokalem znajdują się bezpłatne, ogólnodostępne miejsca parkingowe. Najbliższe przystanki komunikacji miejskiej znajdują się w zasięgu krótkiego spaceru. Budynek nowy, w bardzo zadbanym sąsiedztwie. Lokal znajduje się na parterze, posiada bardzo duże witryny wystawowe.

Lokal daje ogromne możliwości aranżacyjne, dzięki układowi, pozwalającemu na podzielenie jej według własnych potrzeb. Powierzchnia idealnie sprawdzi się jako lokal gastronomiczny, gabinety lekarskie, aptekę, kosmetologię, bawialnię, czy biura.

To idealna okazja dla osób poszukujących gotowego i prosperującego miejsca do prowadzenia działalności gastronomicznej, jak i z możliwością własnej aranżacji.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szerszych informacji oraz na prezentację nieruchomości!

Szczegóły oferty

Informacje podstawowe

Rodzaj transakcji:	Wynajem
Rynek:	wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Lokal użytkowy
Cena:	8 000 PLN
Cena za m ² :	100,00
Powierzchnia:	80,00m ²
Powierzchnia użytkowa:	98,00m ²

Informacje dodatkowe

Parking:	5
----------	---

Lokalizacja

Państwo:	Polska
Miasto:	Gdynia
Dzielnica:	Pogórze
Ulica:	Ignacego Paderewskiego

Budynek

Rok budowy:	2020
Stan:	bardzo dobry

[Przejdź do oferty online](#)



Natalia Małycha

+48 787 665 881

n.malycha@invilla.pl

[Zobacz moje oferty](#)